



NEGERI PULAU PINANG

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PENANG GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 20
Bil. 17

12hb Ogos, 1976

TAMBAHAN No. 14
PERUNDANGAN

Fig. P.U. 49.

UNDANG-UNDANG KECIL MENCEGAH KEKOTORAN KERAJAAN TEMPATAN SEBERANG PERAI, 1975

BAHAWASANYA sebagai menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen-seksyen 58 (1) (h) dan (hh) dan 58 (2), Ordinan Perbandaran dan seksyen 6 (2) Akta Kerajaan Tempatan (Peruntukan Sementara), 1973, Lembaga Pengurus Kerajaan Tempatan, Seberang Perai pada Mesyuarat Khas Lembaga yang telah bersidang pada 27hb Mac, 1975, telah meluluskan Undang-undang Kecil Mencegah Kekotoran Kerajaan Tempatan Seberang Perai, 1975 (yang mana selepas ini dirujuk sebagai "Undang-undang Kecil tersebut");

Sub-113 dan
Akte 134

Dan bahawasanya mengikut seksyen 58 (4), Ordinan Perbandaran, Undang-undang Kecil tersebut telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Pulau Pinang* sebelum ianya disahkan dan diluluskan melalui Pemberitahuan *Warta Kerajaan* No. 226 tahun 1975 pada 8hb Mei, 1975;

Oleh itu maka sekarang ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 58 (4), Ordinan Perbandaran, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengesahkan dan meluluskan Undang-undang Kecil ini seperti berikut:

1. Undang-undang Kecil ini bolehlah dinamakan Undang-undang Kecil Mencegah Kekotoran Kerajaan Tempatan Seberang Perai, 1975 dan akan dikenakan kepada kawasan-kawasan sepertimana yang ditafsirkan di dalam Jadual.

Penyebutan

2. Untuk maksud Undang-undang Kecil ini melainkan jika kandungan ayatnya mengkehendaki makna yang lain—

Tafsiran

- (a) "bangunan" ertinya mana-mana rumah, pondok, setal, bangsal atau kandungan yang berbumbung samada digunakan untuk tujuan kediaman atau selainnya dan mana-mana dinding, pagar, rangka, papan dinding, slip, dock, dermaga, pengkalan, jeti, tempat perhentian atau jambatan atau mana-mana struktur, tempat berijak atau asas yang berkaitan kepada yang tersebut di atas;
- (b) "Pengerusi" ertinya Pengerusi, Lembaga Pengurus Kerajaan Tempatan, Seberang Perai;
- (c) "sampah-sarap kebun" ertinya sampah-sarap daripada kebun dan sampah-sarap daripada pertanian;

- (d) "Pegawai Kesihatan" ertinya pegawai yang pada masa ini menjalankan tugas seorang Pegawai Kesihatan, Lembaga Pengurus Kerajaan Tempatan, Seberang Perai;
- (e) "kekotoran" ertinya mana-mana habuk, kekotoran, pasir, tanah, batu kelikir, tanah liat, batu kertas, abu, bangkai, sampah-sarap, daun dan ranting, rumput, jerami, kotak, tong, bendela, cukuran, habuk gergaji, sampah-sarap kebun, sampah-sarap kandang, sampah-sarap tred, baja, sampah, botol, gelas, tin, bekas makanan, pembalut makanan, sisa-sisa makanan atau benda-benda lain atau barang-barang;
- (f) "pasar" ertinya mana-mana tempat selain daripada kedai yang digunakan untuk menjual binatang-binatang atau daging, ikan, buahi-buahan, sayur-sayuran, binatang ternakan, telur atau bahan-bahan makanan atau minuman dan juga untuk menjualkan barang-barang perdagangan dan termasuk semua tanah dan premises yang digunakan untuk tujuan tersebut atau yang berkaitan dengannya;
- (g) "penghuni" ertinya orang yang menduduki mana-mana premises atau menjaga, menguruskan atau mengawalinya samada untuk dirinya sendiri atau sebagai agen untuk orang lain tetapi tidak termasuk penumpang;
- (h) "pemunya" ertinya orang yang pada masa ini menerima sewa mana-mana premises samada untuk dirinya sendiri atau sebagai agen atau pemegang amanah atau sebagai penerima atau yang menerimanya jika tanah atau rumah itu terdiri di dalam premises-premises yang disewakan kepada penyewa;
- (i) "tempat hiburan orang ramai" ertinya sebuah bangunan atau ditakrifkan atau tempat yang bertutup yang digunakan atau dibina atau digunakan samada secara biasa atau kadangkalanya sebagai gereja, capel, masjid, rumah berhala atau tempat lain di mana orang ramai beribadat atau upacara agama dilakukan bukan sahaja sebuah rumah kediaman digunakan atau sebagai pawagam, panggung, dewan orang ramai, bilik sandiwara orang ramai, tempat menari orang ramai, bilik syarahan orang ramai atau bilik pameran orang ramai atau sebagai sebuah tempat orang ramai berhimpun untuk orang-orang yang dibenarkan masuk dengan tiket atau selainnya atau digunakan atau dibina atau digunakan samada secara biasa atau kadangkalanya untuk tujuan-tujuan yang lain;
- (j) "pasar suwa" ertinya sebuah pasar selain daripada pasar awam dan termasuk supermarket;
- (k) "pasar awam" ertinya sebuah pasar sendiri, disewakan atau diselenggarakan oleh Pengerusi;
- (l) "tempat awam" termasuklah tiap-tiap jalan raya awam, lebuhraya, jalan, jambatan, medan, lorong, jalan namkaki, siarkaki, perarakan, dermaga, jeti, pengkalan, taman awam atau tanah lapang dan tiap-tiap pawagam, peribagai jenis tempat hiburan awam atau tempat-tempat hiburan awam di mana dikenakan pembayaran untuk memasuki ke dalam atau di mana orang ramai keluar-masuk;
- (m) "pemegang gerai" ertinya berkaitan dengan sebuah pasar awam seorang yang dilisensikan oleh Pengerusi untuk menjual di dalam kawasan pasar awam dan berkaitan dengan sebuah pasar suwa seseorang yang dibenarkan oleh pemegang lesen pasar suwa untuk menjual di dalam kawasan pasar suwa dan di dalam kedua-dua hal termasuklah orang yang menjaga gerai-gerai tersebut;

- (n) "sampah-sarap kandang" ertinya tabi atau kecing kuda, lembu, kambing atau babi dan menyapu atau membuangnya daripada mana-mana kandang atau bangsal lembu atau tempat-tempat untuk menyimpan kambing, babi atau binatang ternakan;
- (o) "lebu" ertinya mana-mana jalan, gerbang, siarkaki, lorong belakang atau laluan samada boleh dilalui atau tidak di mana orang ramai berhak untuk berjalan dan juga jalan di atas mana-mana jambatan dan juga termasuk mana-mana jalan, laluan atau lalu tempat terbuka atau lorong terbuka yang digunakan atau bertujuan untuk digunakan sebagai cara untuk memasuki kepada dua bangunan atau lebih samada orang ramai berhak untuk berjalan disana atau tidak dan semua saluran, parit, longkang dan reserve di tepi mana-mana lebu yang dianggap sebagai sebahagian daripada lebu tersebut;
- (p) "sampah-sarap tred" ertinya sampah-sarap daripada mana-mana tred, buatan atau perhiagaan atau daripada mana-mana pembinaan bangunan;
- (q) "kenderaan" ertinya mana-mana kenderaan samada bermotor atau yang tidak bermotor.

3. Sesiapa yang—

- (a) menempatkan, menyimpan atau membuang atau menyebabkan atau membenarkan ditempatkan, disimpan atau dibuangkan mana-mana kekotoran di mana-mana tempat awam;
- (b) mengeringkan mana-mana bahan-bahan makanan atau barang-barang lain atau benda-benda di mana-mana tempat awam;
- (c) membuang, menempatkan, menumpah atau menaburkan mana-mana darah, air masin/garam, "swill", cecair yang berbahaya atau bahan-bahan yang mencabul atau yang kotor yang mana akan melalui ke mana-mana tempat awam;
- (d) menitik, menumpah atau menaburkan mana-mana kekotoran pasir, tanah, batu kelikir, tanah liat, tanah gembur, batu, rumput, jerami, cukuran, habuk gergaji, abu, sampah-sarap kebun, sampah-sarap kandang, sampah-sarap tred, baja, sampah atau benda-benda atau barang-barang lain di mana-mana tempat awam samada daripada kenderaan yang bergerak atau yang tidak bergerak atau dalam mana-mana cara yang lain;
- (e) mengayak, mengoncang, membersihkan, mengacau atau selainnya mengacaukan mana-mana kapur, abu, pasir, arang, rambu, kertas yang tidak berguna, bulu atau bahan-bahan lain dalam satu cara yang tertentu bahawa ianya dibawa atau mungkin dibawa oleh angin kepada mana-mana tempat awam;
- (f) membuang atau meninggalkan di belakang mana-mana botol, gelas, tin, bekas makanan, pembalut makanan, makanan atau mana-mana benda-benda lain atau barang-barang di mana-mana tempat awam;
- (g) semasa pembinaan, perbaikan atau meruntuhkan mana-mana bangunan atau pada bila-bila masa menyimpan, menitik, meninggalkan atau menempatkan atau menyebabkannya disimpan, ditiuk, ditinggalkan atau ditempatkan di dalam atau di mana-mana tempat awam mana-mana batu, simen, tanah, pasir, kayu atau bahan-bahan bangunan, benda atau bahan-bahan lain atau gagal untuk mengambil langkah keselamatan yang sesuai untuk

mengelakkan bahaya kepada nyawa, kesihatan atau untuk kepentingan orang ramai yang menggunakan mana-mana tempat awam daripada habuk yang berterbangan atau sisa atau keping yang jatuh atau daripada mana-mana benda-benda lain;

adalah memaklumkan satu kesalahan.

Anggapan
kepada
Pesalah.

4. Untuk tujuan Undang-undang Kecil 3 (d) di mana benda itu menitik, menumpah daripada sebuah kenderaan atau menitik atau menumpah daripada pemunya kenderaan itu akan dianggap melakukan kesalahan itu kecuali dibuktikan.

Penghuni
tanah/
bangunan
atau
dikenakan.

5. Di mana terdapat mana-mana habuk atau bahan-bahan lain di dalam Undang-undang Kecil yang tersebut disimpan di dalam mana-mana tempat yang bertentangan dengan Undang-undang Kecil ini daripada mana-mana bangunan atau tanah atau air atau bahan-bahan yang mencabul melalui atau telah dibuang atau ditempatkan di dalam mana-mana lebu atau parit yang bertentangan dengan Undang-undang Kecil ini, adalah dianggap bahawa kesalahan ini dilakukan oleh atau dengan kebenaran penghuni bangunan atau tanah tersebut.

Tempat
buang air
kecil atau
tandas
dipasang
kepada
tempat
minuman,
ds

6. Di mana rumah awam, kedai makanan, bilik minuman, panggung, pewargam, pamiran atau tempat hiburan awam tidak ada tempat membuang air kecil atau tandas atau tidak dipasangkan kepadanya, Pengerusi boleh dengan notis yang bertulis mengkehendaki tuannya premis tersebut menyediakan dan menyalenggarakan satu atau tempat buang air atau tandas yang lebih di dalam tempat yang sesuai.

Mana-mana tuannya yang gagal menunaikan dengan notis tersebut di bawah seksyen ini dalam masa yang ditentukan di dalamnya adalah melakukan satu kesalahan.

Kehendak
kepada
bangunan
di mana
orang-ramai
menggunakan.

7. (i) Tuannya, penghuni atau penghuni mana-mana bangunan atau sebahagian daripadanya di mana orang ramai menggunakan mesti:

(a) selalunya mencuci dan mencuci sehingga bersih dan di dalam keadaan yang baik mana-mana bangunan atau sebahagian daripadanya; dan

(b) menjaga bangunan tersebut atau sebahagiannya bebas daripada membahayakan nyawa atau kesihatan kakitangannya, orang ramai dan juga penggunaannya.

(ii) Di mana pada pendapat Pengerusi, tuannya, penghuni atau penyewa bangunan tersebut atau sebahagian daripadanya gagal menunaikan dengan perenggan (i) (a) atau (b) Undang-undang Kecil ini, Pengerusi mungkin dengan notis yang bertulis mengkehendaki tuannya, penghuni atau penyewa tersebut dalam masa yang ditentukan di dalamnya mengambil langkah-langkah yang perlu di mana Pengerusi anggap perlu.

(iii) Sesiapa yang melanggar mana-mana peruntukan perenggan (i) (a) atau (b) dalam Undang-undang Kecil ini atau enggan, lalai atau gagal menunaikan dengan mana-mana notis yang dikeluarkan oleh Pengerusi di bawah peruntukan-peruntukan perenggan (ii) Undang-undang Kecil ini dalam masa yang ditentukan di dalamnya adalah melakukan satu kesalahan.

(iv) Sesiapa yang diberikan notis di bawah perenggan (ii) Undang-undang Kecil ini gagal menunaikannya, Pengerusi mengikut budibicaranya tanpa mudarat kepada mana-mana perjalanan di bawah Undang-undang Kecil ini menjalankan semua atau mana-mana kehendak-kehendak yang tertera di dalam notis tersebut dan menuntut daripada orang tersebut kos dan perbelanjaan tersebut.

(v) Pengerusi mestilah mengesahkan kos dan perbelanjaan dan sijil Pengerusi adalah bukti yang muktamad kepada jumlah yang dikenakan. Jumlah tersebut akan dianggap sebagai satu hutang kepada Lembaga.

8. (i) Tiap-tiap pemegang lesen pasar suwa atau awam mestilah menjaganya supaya bersih dan di dalam keadaan bersih.

Kebersihan pasar dan gerai.

(ii) Tiap-tiap pemegang gerai mestilah menjaga pondok, setal, kandang atau tempat dan keadaan di sekelilingnya bersih dan di dalam keadaan bersih.

(iii) Di mana pada pendapat Pengerusi, pemegang lesen pasar suwa atau pasar awam atau pemegang gerai gagal menunaikan dengan peruntukan-peruntukan perenggan (i) atau (ii) dalam Undang-undang Kecil ini, Pengerusi boleh dengan notis yang bertulis mengkehendaki pemegang lesen tersebut atau pemegang gerai dalam masa yang ditentukan di dalamnya mengambil langkah-langkah yang tertentu di mana Pengerusi fikirkan patut untuk tujuan menunaikan dengan peruntukan-peruntukan tersebut.

(iv) Sesiapa yang melanggar mana-mana peruntukan perenggan (i) atau (ii) Undang-undang Kecil ini atau enggan, lalai atau gagal menunaikan dengan mana-mana notis yang dikeluarkan oleh Pengerusi di bawah peruntukan-peruntukan perenggan (iii) dalam masa yang ditentukan di dalamnya adalah melakukan satu kesalahan.

9. Pengerusi boleh membuang atau menyebabkannya dibuang daripada mana-mana pasar samada pasar suwa atau pasar awam sesiapa atau orang gajinya apabila didapati melakukan kesalahan di bawah Undang-undang Kecil ini atau kerana membantah mana-mana Undang-undang Kecil yang berkaitan dengan pasar dan boleh melarang orang tersebut dengan sendirinya atau orang gajinya daripada menjalankan mana-mana perdagangan atau perniagaan di dalam pasar-pasar tersebut atau menduduki mana-mana gerai, kedai atau tempat-tempat lain di mana dia boleh menentukan mana-mana pajak atau pemegang di mana orang itu memiliki mana-mana gerai, kedai atau tempat yang lain.

Kuasa untuk membuang orang yang melanggar Peraturan dan menentukan pajak.

10. (i) Sesiapa yang—

(a) membina, mendirikan, menubuhkan atau menyelenggarakan atau membenarkannya dibina, didirikan atau ditubuhkan atau diselenggarakan mana-mana dinding, pagar, rel, tiang atau perlungukkan bahan-bahan yang lain atau gangguan lain di dalam mana-mana tempat awam;

(b) tanpa kebenaran Pengerusi menutup atau menghalang mana-mana parit terbuka, betong atau akuaduk di sepanjang tepi mana-mana lebu;

(c) menyimpan atau menyebabkannya disimpan mana-mana kotak, bale atau bungkusan barang-barang perdagangan, perkakas, pinggan mangkuk atau bahan-bahan lain atau benda-benda lain di dalam mana-mana tempat awam untuk masa yang lebih lama untuk memuatkan atau memunggahkan barang-barang perdagangan atau barang-barang;

(d) menyimpan atau menyebabkannya disimpan mana-mana barang jualan, benda-benda yang digunakan untuk atau berkaitan dengan perdagangan di dalam mana-mana tempat awam;

(e) menyimpan atau menyebabkannya disimpan kayu balak, besi buruk, kenderaan yang tertinggal atau mana-mana bahagiannya, benda yang tidak berguna atau benda-benda lain atau barang-barang lain di dalam mana-mana tempat awam;

(f) menyimpan atau menyebabkannya disimpan sampah-sarap kebun, sampah-sarap dapur atau sampah-sarap perdagangan atau mana-mana benda atau barang-barang di dalam mana-mana tempat awam; atau

(g) menyebabkan atau membenarkan mana-mana kenderaan untuk berhenti di mana-mana siarkaki

adalah melakukan satu kesalahan.

Anggapan.

(ii) Apabila didapati di dalam mana-mana kes bahawa barang-barang atau benda-benda disimpan di atau ke atas mana-mana tempat awam daripada mana-mana bangunan atau tanah yang bertentangan dengan Undang-undang Kecil ini, adalah dianggap bahawa kesalahan itu dilakukan oleh atau dengan kebenaran penghuni bangunan atau tanah tersebut.

Kuasa untuk memindahkan gangguan.

(iii) (a) Pengerusi boleh menyebabkan mana-mana gangguan dipindahkan atau boleh dengan sendirinya melalui kakitangannya memindahkannya kepada tempat yang sesuai, ditinggalkan di sana atas tanggungan pemunya dan orang yang melakukan kesalahan itu dan boleh menahannya sehingga perbelanjaan untuk memindahkan dan menahannya dibayar;

(b) Pengerusi mestilah mengesahkan perbelanjaan tersebut kepada pemunya atau orang yang melakukan kesalahan itu dan siji Pengerusi adalah bukti yang muktamad kepada jumlah yang dihutang;

(c) Jumlah tersebut hendaklah dianggap sebagai hutang kepada Lembaga.

Gangguan sementara pada masa Perayaan, dll.

(iv) Tidak ada apa-apa di dalamnya yang akan menghalang Pengerusi daripada membenarkan mana-mana pemebinaan sementara di dalam mana-mana tempat awam pada masa perayaan dan upacara.

Denda

11. Sesiapa yang melanggar mana-mana Undang-undang Kecil ini atau mana-mana peraturan atau syarat di bawahnya akan dikenakan denda yang tidak melebihi lima ratus ringgit atau dalam kes melakukan kesalahan yang berturut-turut denda sebanyak dua puluh lima ringgit untuk tiap-tiap hari semasa kesalahan itu diteruskan.

Kuasa Mahkamah untuk Mendapatkan gambar

12. Mahkamah Mejisteret boleh, setelah menthabitkan sesiapaupun untuk mana-mana kesalahan di bawah Undang-undang Kecil ini, memerintahkan gambarnya diambil oleh mana-mana jurugambar. Gambar tersebut itu boleh disimpan dan boleh dipertunjukkan di dalam mana-mana mahkamah untuk menentukan pengenalan ke atas thabitan yang kemudiannya.

Bertarikh pada 14hb Julai, 1976.

[PSUK/PP/16881/Bah. 1; LPKT: SP/10/1-65/26;

PU/PP/1126 Pt. 3.]

WONG HIN FATT.

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Pulau Pinang

JADUAL

- (1) Bandar Butterworth sebagaimana yang ditafsirkan di dalam Jadual Kedua (Bahagian II) P. PG. PU. 21 bertarikh 30hb Mac, 61.
- (2) Bandar Bukit Mertajam sebagaimana yang ditafsirkan di dalam Jadual Kedua (Bahagian II) P. PG. PU. 22 bertarikh 30hb Mac, 61.
- (3) Lengkungan Perkampungan Nibong Tebal—Perkampungan yang diwartakan sebagaimana yang terdapat di dalam Jadual Kedua (Bahagian II) P. PG. G.N. 33/54 sepertimana yang dipindahkan melalui P. PG. PU. 47 bertarikh 30hb Mac, 61.