



MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

SCAN QR UNTUK GAMBAR KOMPLEKS

IKLAN KEKOSONGAN RUANG NIAGA/GERAI KOMPLEKS MAKANAN MBSP

TEMUDUGA TERBUKA KOMPLEKS MAKANAN MBSP

PADA: 22 DISEMBER 2025 (ISNIN)

MASA: 9.30 PAGI – 11.00 PAGI

BERTEMPAT: DI BILIK MESYUARAT TINGKAT BAWAH
PEJABAT CAWANGAN MBSP JALAN BETIK
14000 BUKIT MERTAJAM

SPU

SPT

SPS

B I L	KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN SEPADU JAYA (FASA 1)	MAKANAN	3	300.00
		MINUMAN	2	300.00
2	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN SEPADU JAYA (FASA 2)	MAKANAN DAN MINUMAN	3	300.00
3	KOMPLEKS TAMAN SERI MURNI	MAKANAN DAN MINUMAN	5	36.00
JUMLAH KEKOSONGAN		13		

B I L	KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	KOMPLEKS MAKANAN TAMAN INDERAWASIH	MAKANAN DAN MINUMAN (BUMI)	2	150.00
JUMLAH KEKOSONGAN		2		

B I L	KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	PPS BUKIT PANCHOR	MAKANAN DAN MINUMAN	1	53.00
2	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN BELIBIS	BARANG AM	1	185.00
JUMLAH KEKOSONGAN		2		

(MOHD HAIROL BIN MAN)
Pengarah Pelesenan
b.p Setiausaha Bandaraya
Majlis Bandaraya Seberang Perai

Tarikh : 9 DISEMBER 2025

SYARAT SYARAT:

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 tahun keatas
3. Suami/isteri ditawarkan satu gerai sahaja
4. Bukan kakitangan awam
5. Keutamaan Kepada Pengundi Pulau Pinang

UNTUK KETERANGAN LANJUT
SILA HUBUNGI:



04-5497685

Laman web: <http://www.mbsp.gov.my>

SILA KEPILKAN BERSAMA BORANG
PERMOHONAN

- a) SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN
- b) SATU (1) KEPING GAMBAR BERUKURAN PASPORT
- c) SALINAN DAFTAR PENGUNDI/PEMILIH
- d) KATEGORI OKU:
SATU (1) SALINAN KAD OKU
- e) SURAT CERAI / SIJIL KEMATIAN (DUDA/BALU)
- f) SILA PASTIKAN BAWA PEN SEMASA TEMUDUGA
- g) LAIN-LAIN DOKUMEN BERKAITAN



MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
KEKOSONGAN RUANG NIAGA/GERAI PASAR AWAM MAJLIS

TEMUDUGA TERBUKA PASAR AWAM PADA 24/12/2025 (RABU)

WAKTU TEMUDUGA 9.30 PAGI – 11.00 PAGI

DI BILIK MESYUARAT TINGKAT BAWAH

PEJABAT CAWANGAN MBSP JALAN BETIK

14000 BUKIT MERTAJAM

SPU

SPT

SPS

BIL	PASAR AWAM	JENIS JUALAN	KOSONG	KADAR SEWA (RM)
1.	PASAR AWAM BAGAN AJAM	G/T: AM	2	300.00
		G/T: MAKANAN	1	300.00
		PETAK AM (PAKAIAN)	2	78.00
		PETAK PELBAGAI	2	78.00
JUMLAH KEKOSONGAN		7		

BIL	PASAR AWAM	JENIS JUALAN	KOSONG	KADAR SEWA (RM)
1.	PASAR AWAM BERAPIT	IKAN	10	126.00
		AYAM PROSES HALAL	4	109.00
		AYAM PROSES TIDAK HALAL	8	109.00
2.	PASAR AWAM PENANTI	PETAK PELBAGAI	8	48.00
3.	PASAR AWAM CHAI LENG PARK	SAYUR	3	169.00
JUMLAH KEKOSONGAN			33	

BIL	PASAR AWAM	JENIS JUALAN	KOSONG	KADAR SEWA (RM)
1.	PASAR AWAM TAMAN HALAMAN INDAH	IKAN	2	90.00
		SAYUR	2	90.00
2.	PASAR AWAM TASEK MUTIARA	G/T: AM/RUNCIT	2	228.00
3.	PASAR AWAM TAMAN BERJAYA	IKAN	1	156.00
		DAGING LEMBU	5	156.00
		DAGIMG KHINZIR	9	156.00
JUMLAH KEKOSONGAN			21	

SYARAT SYARAT:

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 tahun keatas
3. Suami/isteri ditawarkan satu gerai sahaja
4. Bukan kakitangan awam
5. Keutamaan Kepada Pengundi Pulau Pinang

UNTUK KETERANGAN LANJUT
SILA HUBUNGI:



04-5497685

Laman web: <http://www.mbsp.gov.my>

SILA KEPILKAN BERSAMA BORANG PERMOHONAN

- a) SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN
- b) SATU (1) KEPING GAMBAR BERUKURAN PASPOT
- c) SALINAN DAFTAR PENGUNDI/PEMILIH
- d) KATEGORI OKU:
SATU (1) SALINAN KAD OKU
- e) SURAT CERAI / SIJIL KEMATIAN (DUDA/BALU)
- f) SILA PASTIKAN BAWA PEN SEMASA TEMUDUGA
- g) LAIN-LAIN DOKUMEN BERKAITAN

(MOHD HAIROL BIN MAN)
Pengarah Pelesenan
b.p Setiausaha Bandaraya
Majlis Bandaraya Seberang Perai

Tarikh : **9** DISEMBER 2025