



MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

IKLAN KEKOSONGAN PASAR AWAM / KOMPLEKS MAKANAN (RUANG NIAGA) MBSP

TEMUDUGA TERBUKA KOMPLEKS MBSP

PADA: 17 SEPTEMBER 2026 (KHAMIS)

MASA: 9.30 PAGI - 11.00 PAGI

BERTEMPAT: DI BILIK MESYUARAT TINGKAT BAWAH

PEJABAT CAWANGAN MBSP JALAN BETEK

14000 BUKIT MERTAJAM

SPU

BIL	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	KOMPLEKS KUALA BEKAH	MAKANAN DAN MINUMAN	2	185.00
2	KOMPLEKS PERNIAGAAN PENAGA	PERKHIDMATAN / BARANG AM	1	202.00
3	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN PERDA INDAH	MAKANAN DAN MINUMAN	13	117.00
4	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN DESA MURNI	PETAK MAKANAN	22	36.00
		GERAI BARANG AM	1	202.00
5	KOMPLEKS PENJAJA MAK MANDIN (FLAT)	AYAM / ITIK	2	44.00
JUMLAH KEKOSONGAN			41	

SPT

BIL	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	KOMPLEKS MAKANAN LORONG PERUSAHAAN 8 B	MAKANAN DAN MINUMAN	1	101.00
2	PPS TAMAN ALMA JAYA	MAKANAN DAN MINUMAN	4	66.00
3	PPS SRI JANGGUS, BUKIT MERTAJAM	MAKANAN DAN MINUMAN	1	66.00
4	KOMPLEKS PENJAJA TAMAN BAYU MUTIARA	MAKANAN DAN MINUMAN	2	137.00
JUMLAH KEKOSONGAN			8	

SPS

BIL	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	KOMPLEKS PENJAJA BANDAR TASEK MUTIARA	MAKANAN DAN MINUMAN	2	158.00
2	PPS TAMAN MERAK	MAKANAN DAN MINUMAN	3	66.00
3	PPS TAMAN BUKIT PANCHOR	MAKANAN DAN MINUMAN	10	53.00
JUMLAH KEKOSONGAN			15	

SYARAT SYARAT:

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 tahun keatas
3. Suami/listeri ditawarkan satu gerai sahaja
4. Bukan kakitangan awam
5. Keutamaan Kepada Pengundi Pulau Pinang
6. Pemohon bukan individu yang diisytiharkan mufis / bankrap
7. Permohonan untuk sesi temu duga boleh dilakukan di pautan berikut: (www.spgerai.mbsp.gov.my)

UNTUK KETERANGAN LANJUT
SILA HUBUNGI:

☎ 04-5497685

Laman web: <http://www.mbsp.gov.my>

SILA BAWA BORANG PERMOHONAN SEMASA
TEMUDUGA DAN KEPILKAN BERSAMA

DOKUMEN WAJIB

- a) SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN
- b) SATU (1) KEPING GAMBAR BERUKURAN PASPORT
- c) SALINAN DAFTAR PENGUNDI/PEMILIH

DOKUMEN SAMPINGAN

- a) SURAT CERAI / SIJIL KEMATIAN (DUDA/BALU)
- b) SILA PASTIKAN BAWA PEN SEMASA TEMUDUGA
- c) LAIN-LAIN DOKUMEN BERKAITAN

(MOHD HAIROL BIN MAN)
Pegawai Pelesenan Dan
Kesihatan Persekitaran
b.p Setiausaha Bandaraya
Majlis Bandaraya Seberang Perai

Tarikh: 8.9.26



SILA IMBAS KOD QR UNTUK
PERMOHONAN TEMUDUGA



MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

IKLAN KEKOSONGAN PASAR AWAM / KOMPLEKS MAKANAN (RUANG NIAGA) MBSP

TEMUDUGA TERBUKA PASAR AWAM MBSP

PADA: 21 SEPTEMBER 2026 (ISNIN)

MASA: 9.30 PAGI - 11.00 PAGI

BERTEMPAT: DI BILIK MESYUARAT TINGKAT BAWAH

PEJABAT CAWANGAN MBSP JALAN BETEK

14000 BUKIT MERTAJAM

SPU

SPT

SPS

BIL	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	PENAGA	G/T: AM/RUNCIT	1	202.00
		PETAK PELBAGAI	5	48.00
2	KEPALA BATAS	G/T: AM/RUNCIT	2	300.00
		PETAK PELBAGAI (AM)	4	78.00
3	TASEK GELUGOR UTAMA	DAGING LEMBU	6	169.00
		SANTAN	4	300.00
		RUNCIT	11	300.00
		BARANG AM	10	300.00
		PELBAGAI	5	300.00
		BUAH	2	300.00
		KHINZIR	2	169.00
		AYAM	10	169.00
		IKAN	20	195.00
		SAYUR	6	169.00
4	SRI UDA	SAYUR	1	108.00
JUMLAH KEKOSONGAN			89	

B I L	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KO SO NG	KADAR SEWA (RM)
1	SAMA GAGAH	IKAN	1	180.00
2	PENANTI	IKAN	5	101.00
		PETAK PELBAGAI	6	48.00
3	BERAPIT	IKAN	5	126.00
		AYAM PROSE HALAL	3	109.00
		AYAM PROSES TIDAK HALAL	8	109.00
		JUMLAH KEKOSONGAN		

B I L	PASAR AWAM / KOMPLEKS	JENIS JUALAN	KOS ONG	KADAR SEWA (RM)
1	TAMBUN INDAH	IKAN	2	115.00
		SAYUR	2	99.00
		G/T: AM/RUNCIT	1	185.00
2	TAMAN BERJAYA	IKAN	1	156.00
		DAGING LEMBU	5	156.00
		DAGING KHINZIR	9	130.00
JUMLAH KEKOSONGAN			20	

SYARAT SYARAT:

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 tahun keatas
3. Suami/isteri ditawarkan satu gerai sahaja
4. Bukan kakitangan awam
5. Keutamaan Kepada Pengundi Pulau Pinang
6. Pemohon bukan individu yang diisytiharkan muflis / bankrap
7. Permohonan untuk sesi temu duga boleh dilakukan di pautan berikut:
(www.spgerai.mbsp.gov.my)

UNTUK KETERANGAN LANJUT
SILA HUBUNGI:



04-5497685

Laman web: <http://www.mbsp.gov.my>

SILA BAWA BORANG PERMOHONAN SEMASA
TEMUDUGA DAN KEPILKAN BERSAMA

DOKUMEN WAJIB

- a) SATU (1) SALINAN KAD PENGENALAN
- b) SATU (1) KEPING GAMBAR BERUKURAN PASPORT
- c) SALINAN DAFTAR PENGUNDI/PEMILIH

DOKUMEN SAMPINGAN

- a) SURAT CERAI / SIJIL KEMATIAN (DUDA/BALU)
- b) SILA PASTIKAN BAWA PEN SEMASA TEMUDUGA
- c) LAIN-LAIN DOKUMEN BERKAITAN

(MOHD HAIROL BIN MAN)
Pegawai Pelesenan Dan
Kesihatan Persekitaran
b.p Setiausaha Bandaraya
Majlis Bandaraya Seberang Perai

Tarikh: 8.9.26