



**JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit
Mertajam, Pulau Pinang
No. Tel : 04-5497737 Faks : 04-5497595

BORANG PERMOHONAN MEMBAIKI PREMIS

Undang –Undang Kecil (18) Bangunan Seragam 1986

(untuk diisi oleh pemunya premis)

Tarikh Lulus : **ISIKAN TARIKH KELULUSAN PREMIS**

Tarikh Siap : **ISIKAN TARIKH SIAP PREMIS**

Pengarah Bangunan
Majlis Bandaraya Seberang Perai

Saya **ISIKAN NAMA PEMILIK BANGUNAN** mengesahkan pembinaan telah disiapkan sepenuhnya mengikut garispanduan dan pelan lakar yang diluluskan oleh Majlis dan syarat-syarat berikut telah dipatuhi :-

1. Sisa-sisa binaan telah dibersihkan sepenuhnya dari tapak.
2. Sisa-sisa binaan telah dibuang di tapak pelupusan sampah yang diluluskan oleh MBSP
3. Mematuhi sebagaimana syarat-syarat kelulusan
4. Tapak telah teratur dan bersih termasuk longkang.

Alamat Pembinaan **ISIKAN ALAMAT BANGUNAN**

Tarikh : **ISIKAN TARIKH PERMOHONAN**

Tandatangan Pemunya Premis : **TANDATANGAN**

Nama : **ISIKAN NAMA PEMILIK BANGUNAN**

No. Kad Pengenalan: **ISIKAN NOMBOR KAD PENGENALAN PEMILIK BANGUNAN**

No Telefon : **ISIKAN NOMBOR TELEFON PEMILIK BANGUNAN YANG BOLEH DIHUBungi**



**JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit
Mertajam, Pulau Pinang
No. Tel : 04-5497737 Faks : 04-5497595

BORANG PERMOHONAN MEMBAIKI PREMIS
Undang –Undang Kecil (18) Bangunan Seragam 1986

(untuk diisi oleh pemunya premis)

TARIKH : ISIKAN TARikh PERMOHONAN

**PENGARAH BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**

NOTIS MEMULAKAN / PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima, saya bercadang untuk memulakan / menyambung semula kerja bangunan bernombor..... CTH : 1 Atas*lot/lot-
lot..... CTH : 1234 *mukim..... CTH : 1 Jalan..... CTH : JALAN SATU , BUKIT MERTAJAM

.....
menurut Permit yang Diluluskan bertarikh..... ISIKAN TARikh KELULUSAN PERMIT

TANDATANGAN PEMILIK BANGUNAN

TANDATANGAN PEMOHON

Nama NAMA PEMILIK BANGUNAN

No. Kad Pengenalan NOMBOR KAD PENGENALAN PEMILIK BANGUNAN

LAMPIRAN B

LAMPIRKAN GAMBAR PANDANGAN SISI KANAN PREMIS

PANDANGAN SISI KANAN

LAMPIRKAN GAMBAR PANDANGAN SISI KIRI PREMIS

PANDANGAN SISI KIRI

LAMPIRAN A

LAMPIRKAN GAMBAR HADAPAN PREMIS

PANDANGAN HADAPAN

LAMPIRKAN GAMBAR BELAKANG PREMIS

PANDANGAN BELAKANG

<input checked="" type="checkbox"/>	DINDING		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Dinding kayu (timberboard)	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Dinding batu-bata	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar tiang dinding	
<input checked="" type="checkbox"/>	LANTAI		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar lantai yang rosak	Aras kayu (timber bearers)/Gelugor lantai (floor Joist)/ Papan lantai (timber floor boards)
	<input checked="" type="checkbox"/>	Membina semula lantai konkrit sediaada	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar jubin lantai	
PENGESAHAN TUAN BANGUNAN DAN TUAN TANAH			
BUTIRAN TUAN BANGUNAN			
NAMA TUAN BANGUNAN	ISIKAN NAMA PEMILIK BANGUNAN		
NO. KAD PENGENALAN	ISIKAN NOMBOR KAD PENGENALAN PEMILIK BANGUNAN		
ALAMAT SURAT MENYURAT	ISIKAN ALAMAT SURAT MENYURAT PEMILIK BANGUNAN		
NO. TELEFON	ISIKAN NOMBOR TELEFON PEMILIK BANGUNAN YANG BOLEH DIHUBungi		
TANDATANGAN TUAN BANGUNAN	<p><i>Saya mengesahkan pembaikkan yang akan dijalankan tidak melebihi sebahagian (50%) bangunan sediada.</i></p> <div style="text-align: center;">TANDATANGAN PEMILIK BANGUNAN</div>		
TARIKH	ISIKAN TARikh PERMOHONAN		
BUTIRAN TUAN TANAH			
NAMA TUAN BANGUNAN	ISIKAN NAMA PEMILIK TANAH		
NO. KAD PENGENALAN	ISIKAN NOMBOR KAD PENGALAMAN PEMILIK TANAH		
ALAMAT SURAT MENYURAT	ISIKAN ALAMAT SURAT MENYURAT PEMILIK TANAH		
NO. TELEFON	ISIKAN NOMBOR TELEFON PEMILIK TANAH YANG BOLEH DIHUBungi		
PERAKUAN & TANDATANGAN TUAN TANAH	<p><i>Saya seperti nama dan alamat di atas, tuan tanah lot CTH : 12345</i></p> <p><i>Mukim [] SPU / SPT / SPS tidak ada halangan ke atas permohonan tersebut.</i></p> <div style="text-align: center;">TANDATANGAN PEMILIK BANGUNAN</div>		
TARIKH	ISIKAN TARikh PERMOHONAN		



**JABATAN BANGUNAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**
Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang

No. Tel : 04-5497737 Faks : 04-5497595

BORANG PERMOHONAN MEMBAIKI PREMIS

Undang –Undang Kecil (18) Bangunan Seragam 1986

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

<input checked="" type="checkbox"/>	Salinan taksiran terkini yang telah dijelaskan		
<input checked="" type="checkbox"/>	Gambar premis bagi pandangan bahagian hadapan, belakang dan sisi		
<input checked="" type="checkbox"/>	Salinan Geran Tanah / Hak Milik Sementara		
<input checked="" type="checkbox"/>	Salinan Kad Pengenalan pemohon		
<input checked="" type="checkbox"/>	72110	Resit bayaran proses Permohonan Membaike Rumah	
	76100		
<input checked="" type="checkbox"/>	71720	Resit bayaran Permit Perletakan Bahan Binaan	RM 250.00
<input checked="" type="checkbox"/>	71721	Resit bayaran Permit Sisa Binaan	RM 100.00
<input checked="" type="checkbox"/>	97203	Resit bayaran Wang Cagaran Kebersihan	RM 250.00
<input checked="" type="checkbox"/>	73110	Resit bayaran Borang Permohonan Membaike Rumah dan Pelekat	RM 5.00

BUTIRAN PREMIS

No. Premis	ISIKAN NOMBOR PREMIS	Lot	ISIKAN NOMBOR LOT PREMIS
Jalan/ Lorong	ISIKAN ALAMAT JALAN/LORONG PREMIS		
Mukim	Cth: 01	Daerah	Cth: SPU
Bangunan Berhampiran	ISIKAN BANGUNAN YANG BERHAMPIRAN PREMIS	No. Tiang Lampu	Cth: 2

JENIS-JENIS PEMBAIKAN**SILA TANDAKAN (X) PADA RUANG YANG DISEDIAKAN DAN *POTONG YANG TIDAK BERKENAAN**

<input checked="" type="checkbox"/>	BUMBUNG	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar bumbung
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar bekuda bumbung yang rosak
LANGIT-LANGIT / PELINDUNG HUJAN (AWNING)		
	<input checked="" type="checkbox"/>	Memasang pelindung matahari / langit-langit (Awning / Tingkap) bagi premis bertingkat strata sahaja (Tiada sebarang Struktur/ tiang dibenarkan dan unjuran maksimum dibenarkan adalah 500mm sahaja) – SURAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA JMB/MC PERLU DISERTAKAN
	<input checked="" type="checkbox"/>	Menukar ‘ Awning ’ yang rosak