



MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
JALAN PERDA UTAMA, BANDAR PERDA,
14000 BUKIT MERTA JAM
PULAU PINANG

No. Siri : **KBP**

No. Ruj : Bil.() dlm.MBSP / 40 / P-

PERMIT MEMULAKAN PEMBINAAN KECIL
PERUBAHAN DAN TAMBAHAN KECIL SEBAGAI GANTI PELAN
 (di bawah Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986)

A. PERMOHONAN (diisi oleh pemunya rumah)

1. Saya bernama No. K.P.
 beralamat
 memohon permit memulakan kerja-kerja kecil binaan kepada rumah kediaman saya jenis * teres / berkembar / banglo / klaster / zero lot
 No. * Mukim / Seksyen : Daerah : * SPU / SPT / SPS.

No. Tel :

2. Kerja-kerja perubahan yang terlibat

Perubahan Berkaitan

- | | |
|------------------------------------|-------|
| 2.1 Di hadapan rumah | |
| 2.2 Di belakang rumah | |
| 2.3 Di tepi rumah | |
| 2.4 Telaga udara | |
| 2.5 Penutup parit di hadapan rumah | |
| 2.6 Pagar | |

No. Pelan Lakar**SILA SERTAKAN :-**

- Salinan gambar asal rumah hendaklah dilekatkan dalam kertas A4 dan dituliskan alamat rumah :
 1. Pandangan Depan
 2. Pandangan Belakang
 3. Pandangan Sisi (jika berkaitan)
- Salinan resit bayaran dan bil cukai taksiran rumah terkini yang telah dijelaskan.

3. Pengakuan :**Saya memperakui bahawa :**

- 3.1 Saya adalah pemunya rumah yang sah.
- 3.2 Pembinaan akan mengikut garis panduan dan pelan lakar Majlis.
- 3.3 Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas binaan yang saya bina terutamanya dari segi kekukuhan dan kestabilannya.
- 3.4 Memastikan air basuhan baju/sinku dapur (*air sullage*) disalurkan ke lurang (*manhole*) sebelum ke sistem pembetulan.
- 3.5 Membina penutup parit bersesuaian sekiranya perlu seperti di butiran **P1** (jika berkaitan)
- 3.6 Bertanggungjawab terhadap keselamatan struktur rumah jiran serta membaiki segala kerosakan sekiranya ada .
- 3.7 Memastikan bahan dan sisa binaan diletakkan dalam tong ro-ro.
- 3.8 Memastikan bahan dan sisa binaan tidak mengganggu laluan awam dan menjaga kebersihan sekitar tapak binaan.
- 3.9 Memastikan pembersihan tapak daripada sisa binaan dan sisa binaan dibuang di tempat pelupusan sampah MBSP.
- 3.10 **Keterangan dan maklumat yang diberi adalah benar.**

- Kerja-kerja pembinaan adalah dihadkan dari jam 8.00 pagi hingga 6.00 petang sahaja.
- Kerja-kerja pembinaan tidak dibenarkan pada hari Ahad dan cuti umum.

4. Bersama-sama ini disertakan salinan pelan lakar berkaitan (setiap satu) dan *wang tunai / wang kiriman pos / cek berpaling bernombor untuk bayaran permit **RM100.00 / RM500.00** (denda), permit perletakan bahan binaan **RM250.00**, permit pelupusan sisa binaan **RM100.00**, wang cagaran pelan ***RM250.00 / RM500.00 / RM750** dan wang cagaran kebersihan **RM 250.00**

Tarikh :

Tandatangan Pemunya Rumah :

B. SYOR PEGAWAI TEKNIKAL

1. Permohonan lengkap dan teratur.
2. Permohonan disyorkan untuk kelulusan.

Bayaran Permit ***RM100.00 / RM500.00**

No. Resit :

Permit Peletakan Bahan Binaan **RM250.00**

No. Resit :

Permit Pelupusan Sisa Binaan **RM100.00**

No. Resit :

Bayaran Wang Cagaran Pelan **RM 250.00 / RM500.00 / RM750.00**

No. Resit :

Bayaran Wang Cagaran Kebersihan **RM250.00**

No. Resit :

Disyorkan :

Disahkan :

()

()

Jawatan :

Jawatan : Pen.Pegawai Senibina Kanan/ Pen.Pegawai Senibina

C. KELULUSAN MAJLIS (untuk diisi oleh Majlis)

Tuan / Puan (pemunya di atas)

Permohonan tuan/puan seperti di atas diluluskan dan dengan ini diberi tempoh satu tahun untuk memulakan kerja-kerja kecil

binaan seperti garis panduan dan pelan lakar Majlis yang diluluskan Bil.() dlm.MBSP / 40/ P -.....

Bersama-sama ini dikembalikan 1 set pelan lakar berlulus tersebut untuk simpanan tuan.

()

b.p. Datuk Bandar

Majlis Bandaraya Seberang Perai.

Tarikh :

- Potong yang mana tidak berkenaan.