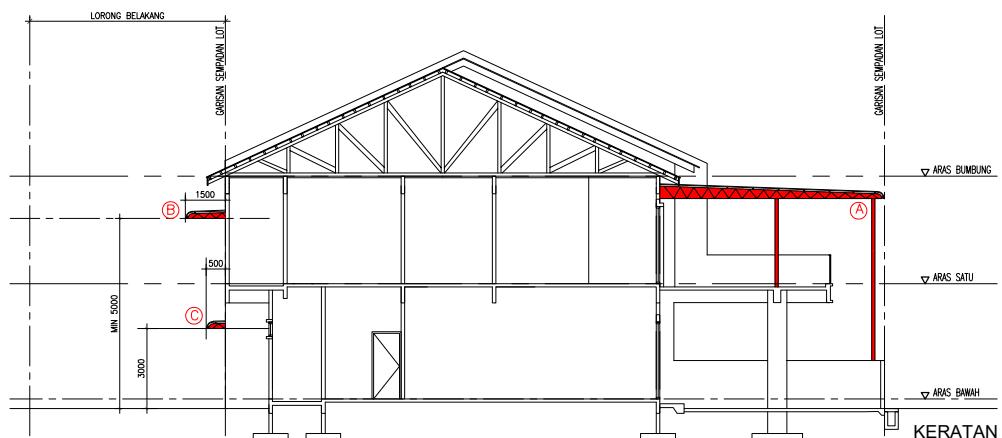


NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER (teres / semi-D):		Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
	TAMBAHAN TERBUKA DI HADAPAN/TEPI/BELAKANG YANG MEMPUNYAI SEMPADAN BERSAMA/ BERSEMPADAN DENGAN DUA JALAN / REZAB PARIT		
HADAPAN			
<input type="checkbox"/> TAMBAHAN KEPADA POC/ANJUNG KERETA JARAK MAKSIMA		: Diukur dari dinding paling luar hadapan bangunan sehingga garisan bangunan 6.096 meter (20') dari sempadan Lot bangunan.	
TEPI		<input type="checkbox"/> JARAK MAKSIMA	
		: Diukur dari dinding paling luar bangunan hingga kesempadan Lot .	
BELAKANG		<input type="checkbox"/> JARAK MAKSIMA	
		: Diukur dari dinding paling luar bangunan hingga ke sempadan Lot dengan syarat bumbung hendaklah dipasang dengan talang air hujan (gutter) . (talang air hujan tidak boleh melepas atau berada diatas sempadan.)	
<input type="checkbox"/> KETINGGIAN MINIMA		: 2.0 meter (6'7")	
		Untuk semua tambahan diukur dari paras lantai ke siling dan tidak melebihi paras siling sedia ada.	
<input type="checkbox"/> PANJANG TAMBAHAN TIDAK BOLEH MELEBIHI PANJANG BANGUNAN SEDIA ADA			
<input type="checkbox"/> TAMBAHAN BOLEH DIBINA HINGGA KE SEMPADAN DAN LORONG SISI/ REZAB PARIT SEKIRANYA TAPAK KURANG DARI JARAK HAD MAKSIMA			
PENTING		KEGUNAAN PEJABAT	
P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur. P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.		PENGECUALIAN <input type="checkbox"/> Permit Perlentakan Bahan Binaan - RM250.00 <input type="checkbox"/> Permit Perlupusan Sisa Binaan - RM100.00	
BATASAN		TEMPOH SAH PERMIT Dari hingga	
<p>JALAN</p> <p>JALAN UTAMA</p> <p>Tandakan <input checked="" type="checkbox"/> pada ruang berkenaan :</p> <p>PILIHAN : A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/></p> <p>JALAN UTAMA CADANGAN TAMBAHAN</p>			

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER (teres / semi-D) :		Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
	<p>TAMBAHAN TERTUTUP DI HADAPAN/TEPI /BELAKANG YANG MEMPUNYAI SEMPADAN BERSAMA/ BERSEMPADAN DENGAN DUA JALAN / REZAB PARIT</p>		
HADAPAN <input type="checkbox"/> TAMBAHAN KEPADA POC/ANJUNG KERETA JARAK MAKSIMA : <p>: Diukur dari dinding luar hadapan ke dinding luar yang dicadangkan dengan syarat tidak melebihi garisan bangunan 6.096 meter (20'0") yang diperuntukkan.</p>			
BELAKANG/ TEPI <input type="checkbox"/> JARAK MAKSIMA : <p>: Diukur dari dinding luar belakang ke unjuran bangunan atau kurang dengan syarat kelegaan unjuran bangunan ke sempadan lot tidak kurang dari 914mm (3'0") dan bumbung hendaklah dipasang dengan talang air hujan (gutter).</p>			
<input type="checkbox"/> KETINGGIAN MINIMA : 2.50 meter (8'2") : Bilik Tidur/ Ruang tamu / Utiliti 2.25 meter (7'5") : Dapur 2.00 meter (6'7") : Bilik Air/ Tandas diukur dari paras lantai ke siling dan tidak boleh melebihi paras siling sedia ada.			
<input type="checkbox"/> PEMBUKAAN / TINGKAP UNTUK PENCAHAYAAN DAN PENGUDARAAN HENDAKLAH TIDAK KURANG 10% DARIPADA LUAS LANTAI SEDIA ADA DAN TAMBAHAN.			
<input type="checkbox"/> PASTIKAN PENCAHAYAAN DAN PENGUDARAAN RUANG SEDIA ADA TIDAK TERGANGGU.			
<input type="checkbox"/> PENGUDARAAN MEKANIKAL DISEDIAKAN UNTUK BILIK AIR / TANDAS YANG TIADA PEMBUKAAN TERUS SECARA SEMULA JADI.			
<input type="checkbox"/> DENGAN SYARAT TIDAK MELEBIHI 1000 KAKI PERSEGII ATAU SETENGAH DARIPADA KELUASAN LANTAI ASAL.			
<input type="checkbox"/> MENGADAKAN DINDING PEMISAH ANTARA RUMAH BERSEBELAHAN SEPERTI REKA BENTUK RUMAH SEDIA ADA.			
PENTING P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur. P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.		KEGUNAAN PEJABAT TEMPOH SAH PERMIT Dari hingga	
BATASAN B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja. B.2 Bumbung jenis konkrit tetulang tidak dibenarkan			

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER / LINK : RUMAH KLASTER LOT TENGAH TAMBAHAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING)	Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
CA1		

- PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING) TINGKAT 2 DAN SETERUSNYA PERLU MEMPUNYAI RUANG BALKONI SEDIA ADA DAN AKSES KE RUANG TERSEBUT.
- TIADA PENGUBAHSUAIAN KEPADA DINDING PEMISAH SEDIA ADA DENGAN RUMAH BERSEBELAHAN.
- TIADA PENGGUNAAN KONKRIT TETULANG DALAM PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING).
- LEBAR ATAU PANJANG TIDAK MELEBIHI LEBAR SEDIA ADA.



PENTING

- P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur.
P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.

KEGUNAAN PEJABAT

PENGECUALIAN

- Permit Perletakan Bahan Binaan - RM250.00
 Permit Perlupusan Sisa Binaan - RM100.00

TEMPOH SAH PERMIT

Dari hingga

BATASAN

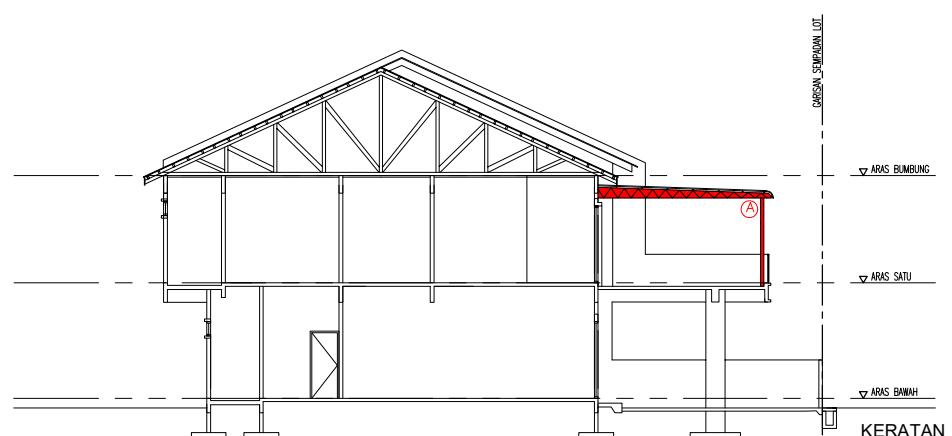
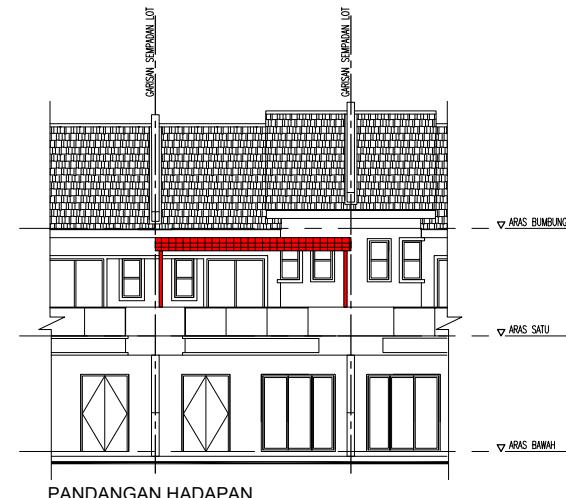
- B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja.
B.2 Bumbung dari jenis konkrit tetulang tidak dibenarkan

Tandakan pada ruang berkenaan :

A	B	C

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER : RUMAH KLASTER LOT TENGAH TAMBAHAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING)	Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :

- JARAK MAKSIMA
- PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING) TINGKAT 2 DAN SETERUSNYA PERLU MEMPUNYAI RUANG BALKONI SEDIA ADA DAN AKSES KE RUANG TERSEBUT.
- TIADA PENGUBAHSUAIAN KEPADA DINDING PEMISAH SEDIA ADA DENGAN RUMAH BERSEBELAHAN.
- TIADA PENGGUNAAN KONKRIT TETULANG DALAM PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING).
- LEBAR ATAU PANJANG TIDAK MELEBIHI LEBAR SEDIA ADA.



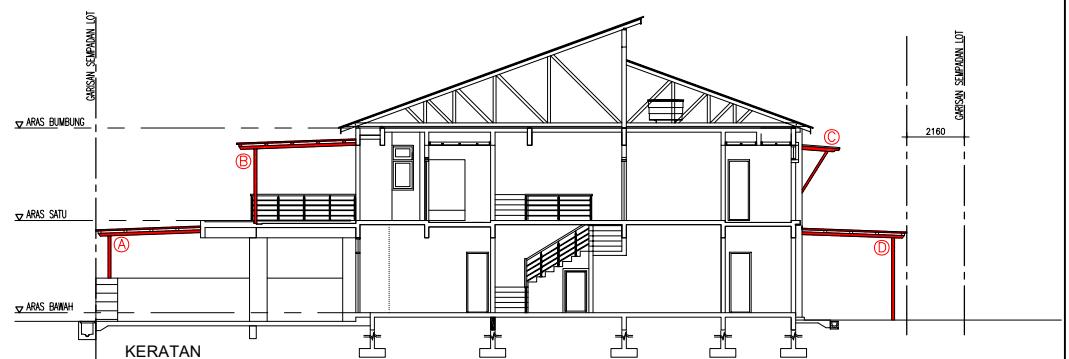
PENTING	KEGUNAAN PEJABAT
P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur.	
P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.	
BATASAN	
B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja.	PENGECAULIAN
B.2 Bumbung dari jenis konkrit tetulang tidak dibenarkan	<input type="checkbox"/> Permit Perletakan Bahan Binaan - RM250.00 <input type="checkbox"/> Permit Perlupusan Sisa Binaan - RM100.00
	TEMPOH SAH PERMIT
	Dari hingga

Tandakan pada ruang berkenaan :

A	B	C

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER : RUMAH KLASTER LOT TEPI TAMBAHAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING)	Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
		

- PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING) TINGKAT 2 DAN SETERUSNYA PERLU MEMPUNYAI RUANG BALKONI SEDIA ADA DAN AKSES KE RUANG TERSEBUT.
- TIADA PENGUBAHSUAIAN KEPADA DINDING PEMISAH SEDIA ADA DENGAN RUMAH BERSEBELAHAN.
- TIADA PENGGUNAAN KONKRIT TETULANG DALAM PEMASANGAN PELINDUNG MATAHARI (AWNING).
- LEBAR ATAU PANJANG TIDAK MELEBIHI LEBAR SEDIA ADA.



PENTING

- P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur.
P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.

KEGUNAAN PEJABAT

PENGECUALIAN

- Permit Perletakan Bahan Binaan - RM250.00
 Permit Perlupusan Sisa Binaan - RM100.00

TEMPOH SAH PERMIT

Dari hingga

BATASAN

- B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja.
B.2 Bumbung dari jenis konkrit tetulang tidak dibenarkan

Tandakan  pada ruang berkenaan :

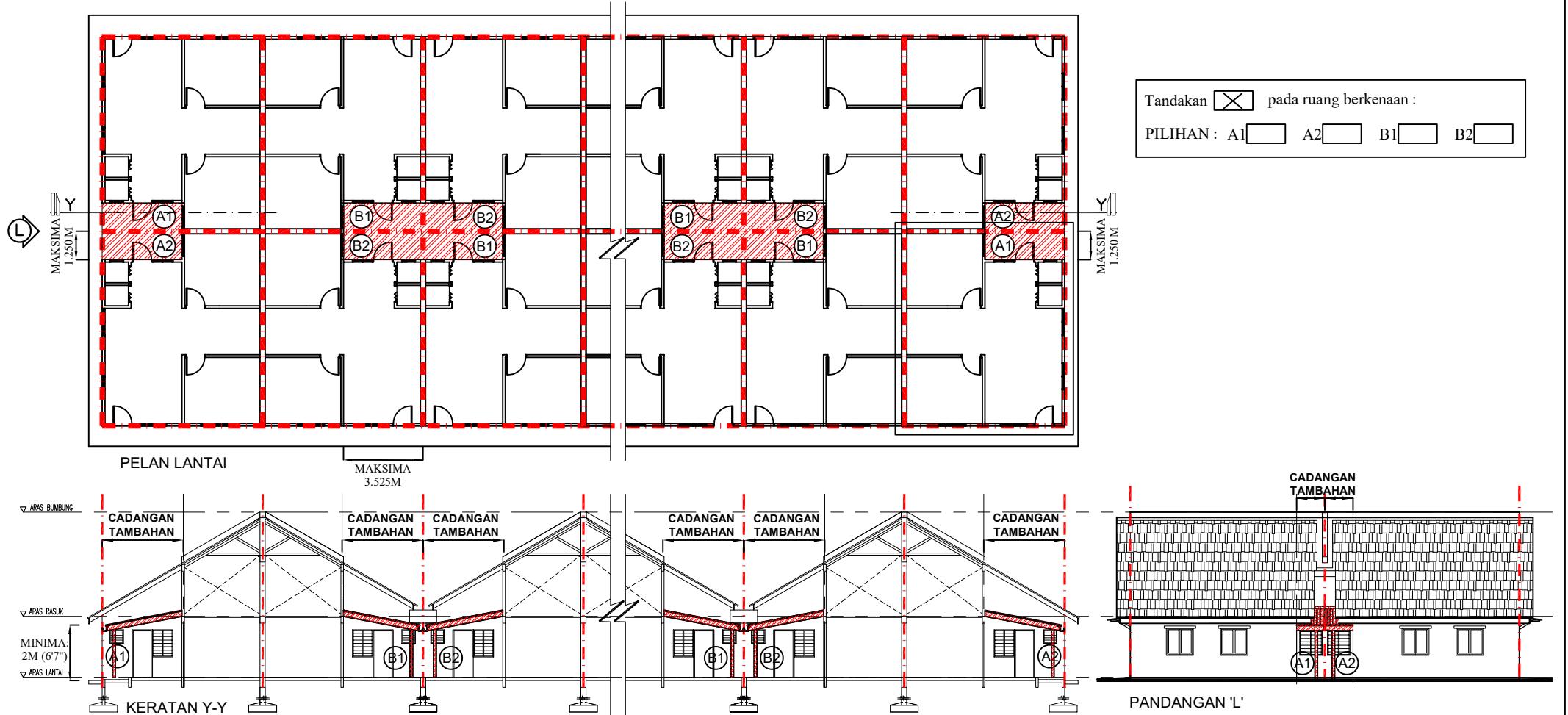
A	B	C	D	E	F

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER TAMBAHAN TERBUKA DI TEPI / BELAKANG YANG MEMPUNYAI SEMPADAN BERSAMA	Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
		

- STRUKTUR TAMBAHAN HENDAKLAH TIDAK MELEBIHI PETAK YANG DIPOHON
- REKABENTUK INI HANYA TERPAKAI BAGI **RUMAH JENIS KLASTER** SAHAJA
- MENYEDIAKAN TALANG AIR HUJAN (*GUTTER*) BAGI TUJUAN PENGALIRAN AIR HUJAN (JIKA BERKAITAN)
- MENGAMBIL TANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA TERHADAP BINAAN TAMBAHAN INI SERTA MEMBAIKI SEGALA KEROSAKAN DAN MENGHAPUSKAN SEBARANG KACAU GANGGU SEPANJANG BINAAN INI DILAKUKAN
- MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARI JMB/MC (TERMASUK MINIT MESYUARAT) UNTUK BINAAN DAN TAMBAHAN
- TANDATANGAN / NAMA / JAWATAN / COP RASMI (PERLU DIISI OLEH JMB/MC - JIKA BERKAITAN)
- *SILA RUJUK LAMPIRAN CB2b

PENTING P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur serta memastikan aspek keselamatan dipatuhi. P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda. P.3 MBSP tidak akan bertanggungjawab sekiranya berlaku kegagalan struktur / aspek keselamatan akibat dari binaan tambahan ini. BATASAN B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja. B.2 Bumbung jenis konkrit tetulang tidak dibenarkan	KEGUNAAN PEJABAT PENGECUALIAN <input type="checkbox"/> Permit Perletakan Bahan Binaan-RM250.00 <input type="checkbox"/> Permit Perlupusan Sisa Binaan-RM100.00 TEMPOH SAH PERMIT Dari hingga	*ALAMAT PREMIS : *KEGUNAAN JMB / MC (Jika berkaitan): Tandatangan & : Cop rasmi Nama : No. K/P : Jawatan :
--	--	---

NO. PELAN LAKAR	RUMAH KLASTER (BAGI TAMAN KALIDONIA INDAH SAHAJA)	Ruj. Majlis : Bil () dlm. MBSP /40 / P :
C B2b	TAMBAHAN TERBUKA DI TEPI / BELAKANG YANG MEMPUNYAI SEMPADAN BERSAMA	



PENTING

P.1 Pemilik bangunan bertanggungjawab sepenuhnya terhadap pembinaan dan kestabilan struktur serta memastikan aspek keselamatan dipatuhi.

P.2 Pelan latar tidak boleh dipinda.

P.3 MBSP tidak akan bertanggungjawab sekiranya berlaku kegagalan struktur / aspek keselamatan akibat dari binaan tambahan ini.

BATASAN

- B.1 Tambahan dibenarkan 1 tingkat sahaja.
- B.2 Bumbung jenis konkrit tulang tidak dibenarkan

KEGUNAAN PEJABAT

PENGECUALIAN

- Permit Perletakan Bahan Binaan-RM250.00
- Permit Perlupusan Sisa Binaan-RM100.00

TEMPOH SAH PERMIT

Dari hingga

***ALAMAT PREMIS :**

***KEGUNAAN JMB / MC (Jika berkaitan) :**

Tandatangan & :
Cop rasmi

Nama :
No. K/P :
Jawatan :