



PERKHIDMATAN MBSP SECARA ATAS TALIAN



TATACARA PERMOHONAN DAN BAYARAN SECARA ATAS TALIAN UNTUK PERKHIDMATAN JABATAN BANGUNAN

Layari laman sesawang MBSP di
www.mbsp.gov.my



01

Sila ke bahagian borang dan pilih Jabatan Bangunan bagi mendapatkan Borang Permohonan untuk perkhidmatan yang dipilih.

Lengkapkan borang permohonan dan sediakan dokumen sokongan yang diperlukan.

02

03

Kemukakan borang permohonan dan dokumen sokongan yang lengkap kepada MBSP melalui e-mel ke onlinebgn@mbsp.gov.my

Anda akan menerima surat arahan pembayaran/ bil-bil bayaran melalui e-mel daripada MBSP.

04

05

Jelaskan bayaran kepada MBSP secara dalam talian (online) dengan menggunakan QR code. (Sila ikut arahan seterusnya setelah scan QR code yang telah diberikan)

E-melkan salinan resit bayaran yang dibuat secara dalam talian onlinebgn@mbsp.gov.my sebagai bukti bayaran telah dijelaskan.

06

07

Akuan penerimaan akan dihantar melalui e-mel kepada pemohon.





BORANG SEMAKAN BAYARAN JABATAN BANGUNAN (KOD : 105)

No Telefon Kaunter : 04-5497737 (TINGKAT 6) & 04-5497802 (KAUNTER BERPUSAT)

EMAIL : onlinebgn@mbsp.gov.my

NO RUJUKAN : MBSP/

DUN / PARLIMEN :

ONLINE

Nama Di Atas Bil :

CEK

Email (selain yahoo) :

TUNAI

No Kad Pengenalan / No Syarikat :

Alamat Surat Menyurat :

No Telefon Utk Dihubungi :

JUMLAH KESELURUHAN :

BAYARAN PROSES PELAN BANGUNAN

H 0272101	Bayaran Proses Pelan Baru (skim / individu / tambahan)	RM	
H 0272101	Bayaran Pelan Konkrit Tetulang (KT)	RM	10.00
H 0171711	Bayaran Permit Pindaan Kecil Bangunan	RM	100.00
H 0272101	Baki Bayaran Pelan	RM	
H 0176101	Bayaran Dinaikkan (Denda)	RM	
T 0297203	Bayaran Cagaran Pelan RM 250 / 500 / 750	RM	
T 0297203	Bayaran Cagaran Kebersihan	RM	250.00
H 0171705	Bayaran Perletakan Bahan Binaan	RM	250.00
H 0171706	Bayaran Permit Sisa Binaan	RM	100.00
H 0272404	Bayaran Pelekat Tanda Pembinaan	RM	20.00

BAYARAN PELBAGAI HAL

H 0179101	Bayaran Pengesahan (RM 100.00 setiap keping)	RM	
-----------	--	----	--

LAIN LAIN BAYARAN

H 0273106	Jualan Buku Panduan Ringkas Rekabentuk Sejagat (UD)	RM	25.00
H 0273106	Jualan Buku Garis Panduan Pelan Setara	RM	50.00
H 0272402	Bayaran Pelekat Pemberitahuan (RM 5.00 x _____keping)	RM	
H 0171708	Bayaran Permit Bangunan / Struktur Sementara	RM	
H 0171720	Bayaran Permit Sementara Struktur Telekomunikasi	RM	
H 0176409	Bayaran Kompaun	RM	
H 0272322	Bayaran Permit Bangunan Bagi Penginapan Pekerja Sementara (TLQ)	RM	
H 0272323	Bayaran Pemutihan TLQ (Jabatan JPTD)	RM	
H 0272404	Bayaran Pelekat Tanda Pembinaan	RM	20.00

BAYARAN SUMBANGAN (sila isikan ruang DUN dan Parlimen) (Kod Jabatan Perancang Bandar)

H 0272314	Peningkatan Nilai Tanah Bagi Pelingkungan Semula (Rezoning)	RM	
H 0272316	Penambahan Nisbah Plot Pembangunan Kebenaran Merancang (Plot Ratio)	RM	
T 0397314	Sumbangan Menggantikan Penyediaan Kemudahan Awam (Gerai / Penjaja)	RM	
T 0397307	Sumb. Menggantikan Penyediaan Kemudahan Awam (Tempat Letak Kereta)	RM	

* BUKU PANDUAN * PELAN SETARA RUMAH SESEBUAH * PERMIT PERNIAGAAN TIDAK BERISIKO *
* PUSAT MENCUCI KERETA SECARA MANUAL * PERMIT MEMBAIKI * PERMIT KANOPI *

NO RUJUKAN : MBSP/

TUNAI

Nama Di Atas Bil :

ONLINE

Email (selain yahoo) :

CEK

No K.Pengenalan / No Syarikat :

Alamat Surat Menyurat :

No Telefon Untuk Dihubungi :

JUMLAH KESELURUHAN :

RM

KOD BAYARAN BUKU PANDUAN DAN PEMUTIHAN BTK

H 0273101	Jualan Buku Panduan & Pelekat	RM	150.00
T 0297203	Bayaran Cagaran Pelan Lakar RM 250 / 500 / 750	RM	
T 0297203	Bayaran Wang Cagaran Kebersihan	RM	250.00
H 0171706	Bayaran Permit Sisa Binaan	RM	100.00
H 0171705	Bayaran Permit Perletakan Bahan Binaan	RM	250.00
H 0272101	Bayaran Permit Bangunan (Belum Bina)	RM	100.00
H 0176101	Bayaran Permit Bangunan (Telah Bina)	RM	500.00
H 0272208	Bayaran Pemutihan Binaan Tanpa Kebenaran BTK (Jab JPTD)	RM	

SENARAI SEMAK BUKU PANDUAN

	Salinan gambar Asal Rumah (Bahagian Yang Hendak Dibina)	
	Salinan Kad Pengenalan hendaklah dipalang (Kegunaan MBSP Sahaja)	
	Salinan Cukai Pintu Terkini (jika berkaitan)	

BAYARAN PELAN SETARA RUMAH SESEBUAH

H 0273101	Jualan Buku Pelan Setara RM 700 / 750 / 800 / 850	RM	
T 0297203	Bayaran Cagaran Pelan Lakar RM 250 / 500 / 750	RM	
T 0297203	Bayaran Wang Cagaran Kebersihan	RM	250.00
H 0171706	Bayaran Permit Sisa Binaan	RM	100.00
H 0171705	Bayaran Permit Perletakan Bahan Binaan	RM	250.00
H 0272101	Bayaran Permit Pelan Setara RM 140 / 154 / 196	RM	
H 0273101	Jualan Buku Panduan	RM	50.00

SENARAI SEMAK PELAN SETARA RUMAH SESEBUAH

	Salinan Kad Pengenalan (Dipalang)	Gambar Asal Tapak Cadangan	
	Salinan Surat Hakmilik (Geran) Terkini	Salinan Cukai Tanah Terkini	

BAYARAN PERMIT PERNIAGAAN BERSKALA KECIL & PUSAT MENCUCI KENDERAAN SECARA MANUAL

H 0171708	Bayaran Permit Bangunan (Tahunan)	RM	
H 0272101	Bayaran Permit Bangunan (Belum Bina)	RM	
H 0176101	Bayaran Permit Bangunan (Telah Bina)	RM	
T 0297203	Bayaran Cagaran Pelan RM 250 / 500 / 750	RM	
H 0272101	Bayaran Permit (Pagar)	RM	100.00
T 0297203	Bayaran Wang Cagaran Kebersihan	RM	250.00
H 0171706	Bayaran Permit Sisa Binaan	RM	100.00
H 0171705	Bayaran Permit Perletakan Bahan Binaan	RM	250.00
H 0272404	Bayaran Pelekat Tanda Pembinaan	RM	20.00

SENARAI SEMAKAN PERMIT KECIL PINDAAN DAN TAMBAHAN (MEMBAIKI)

H 0273107	Borang Pemohonan Membaiki Rumah	RM	5.00
T 0297203	Bayaran Cagaran Kebersihan	RM	250.00
H 0171705	Bayaran Perletakan Bahan Binaan	RM	250.00
H 0171706	Bayaran Permit Sisa Binaan	RM	100.00
H 0176101	Bayaran Permit Bangunan (Telah Bina)	RM	500.00
H 0272101	Bayaran Proses Membaiki Rumah (belum bina)	RM	100.00

SENARAI SEMAKAN PERMIT BINAAN SEMENTARA KANOPI

H 0171716	Permit Kanopi	Pelekat Kelulusan		H 0272401
T 0297207	Bayaran Cagaran Kanopi	Petak Letak Kereta (PLK)		H 0272509
T 0297219	Cagaran Petak Letak Kereta			