

**JABATAN BANGUNAN****MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**

Menara Bandaraya, Jalan Perda Utama, Bandar Perda, 14000 Bukit Mertajam

**SENARAI SEMAK DOKUMEN PERMOHONAN PENGINAPAN PEKERJA  
SEMENTARA (TLQ) – PEKELING MMKN (33/2023)****Kategori :**

	<b>A</b>	<b>Bangunan Perniagaan</b>	Keputusan 14 hari daripada tarikh syarat dipatuhi
	<b>A1</b>	<b>Bangunan Perniagaan - Hotel&amp;Resort</b>	
	<b>B</b>	<b>Bangunan Perindustrian</b>	
	<b>C</b>	<b>Bangunan Kediaman Bertanah (<i>Landed</i>)</b>	
	<b>D</b>	<b>Bangunan Kediaman Strata</b>	

Sila Scan QR Code di bawah bagi mendapatkan Borang-borang mengikut Kategori Bangunan

DOKUMEN		A	A1	B	C	D
1	Borang TLQ yang lengkap diisi					
2	Surat permohonan rasmi dari pemohon					
3	1 Salinan kad pengenalan pemohon					
4	3 set Pelan Bangunan (Pelan Lakar)					
5	3 Set Pelan Bangunan (Pelan Lakar) dikemukakan oleh Perunding Bertauliah (Arkitek Berdaftar / Pelukis Pelan Berdaftar)					
6	Gambar Premis/Bangunan terkini					
7	2 salinan Geran Tanah terkini					
8	1 Salinan Sijil Layak Menduduki (OC) atau Sijil Penyiapan dan Pematuhan (CCC) dan Salinan Resit Semasa Bayaran Cukai Taksiran					
9	1 Salinan perjanjian penyewaan premis (sekiranya bukan pemilik bangunan/premis yang sah) atau surat persetujuan pemilik bangunan					
10	Surat Sokongan ADUN Kawasan					
11	Surat Kebenaran / Persetujuan dari JMB/MC sekiranya melibatkan Pembangunan Strata melalui ketetapan khas yang disokong tidak kurang daripada $\frac{3}{4}$ undi sah yang dihitung dalam Mesyuarat Agung Tahunan (AGM) atau Mesyuarat Khas atau Jika tiada JMB / MC, maka syarikat atau majikan perlu mendapat surat sokongan secara bertulis daripada ADUN kawasan  Nota : Sekiranya melibatkan Bangunan Strata					
12	Bayaran mengikut kadar yang ditetapkan (Kod Bayaran – H0272322) secara one-off untuk tempoh tiga (3) tahun dan Bayaran pelekat RM 20.00 (Kod Bayaran – H0272404)					
		Nota : 1. Pemohon akan dihubungi untuk membuat pembayaran 2. Surat Kelulusan hanya akan dikeluarkan setelah semua pembayaran dijelaskan oleh pemohon				

Nota :  Ada  Tiada  Tidakberkaitan

- DITERIMA.**
- DIKEMBALIKAN** kerana permohonan tidak lengkap.

CATITAN

**Disemak oleh:**

Nama :  
Jawatan :  
Tarikh

---

Sila Scan QR Code di bawah bagi mendapatkan Borang Permohonan atau Syarat-syarat permohonan mengikut Kategori Bangunan.



Syarat - Syarat Permit  
Sementara TLQ MBSP



Borang Permohonan  
Permit Sementara TLQ  
MBSP