



BORANG PERMOHONAN KELULUSAN BAGI PERMOHONAN PENGINAPAN PEKERJA SEMENTARA (TLQ) BAGI KAWASAN SEBERANG PERAI

Permohonan Bagi Penginapan Pekerja Sementara
 bagi Kategori..... Di atas
 (nyatakan kategori)

 (Nyatakan Alamat atau Lot, Mukim, Daerah)

KATEGORI BANGUNAN (Sila Tandakan)

1.(A) PERNIAGAAN	<input type="checkbox"/>
2.(A1) PERNIAGAAN (Hotel&Resort)	<input type="checkbox"/>
3.(B) INDUSTRI	<input type="checkbox"/>
4.(C) KEDIAMAN BERTANAH	<input type="checkbox"/>
5.(D)KEDIAMAN STRATA	<input type="checkbox"/>
6.(E)TERES (TAMAN NAGASARI SHJ)	<input type="checkbox"/>

1.0 BUTIRAN PERMOHONAN (diisi oleh pemohon)

1. Nama Pemohon / Majikan

.....

2. No. K.P.

3. Beralamat (Alamat Surat Menyurat)

.....Poskod :.....

4. No. Tel : No Email:.....

(Kecuali Yahoo-Bagi tujuan penyediaan bil bayaran)

5. Jenis / Kategori perniagaan :

(Cth :Perladangan / Perkilangan / Pembinaan)

6. Nama Syarikat (jika ada).....

7. Alamat Syarikat (jika ada)

.....

..... Poskod.....

Perkara bertanda * perlu diserahkan/dikepilkan bersama borang permohonan ini

2.0 BUTIRAN PERMOHONAN (PREMIS/BANGUNAN) (diisi oleh pemohon)

1. Alamat Premis / Bangunan

.....
.....

2. No Lot No Mukim..... Daerah SPU / SPT / SPS

3. Jenis Premis(cth : Rumah Kedai, Kedai Pejabat,hotel,Rumah teres)

4. Bilangan Tingkat Sediada Bilangan Tingkat untuk TLQ.....

5. Status premis/bangunan ;.....(Cth: Terbangkalai/Sediada)

6. Bilangan Unit :..... Bilangan Bilik (Jika Berkaitan).....

7. Keluasan Keseluruhan Ruang Lantai Premis(Kaki persegi)

8. Bayaran

8a. Fee Bangunan **(Semua Kategori - Kod Bayaran : H0272322**

PENENTUAN KADAR	BILANGAN UNIT	JUMLAH UNIT
Setiap unit penginapan pekerja bersaiz 750 kaki persegi dan ke bawah	RM1,000.00 / unit	
Setiap unit penginapan pekerja bersaiz 751 kaki persegi dan ke atas	RM3,000.00 / unit	

8b. Caj Infrastrur **(Bagi permohonan melibatkan Rumah Teres Taman Nagasari Sahaja)-Kategori 6 (D)** Sila Rujuk Garis Panduan Program Pemutihan Bagi Tujuan Penginapan Pekerja Bagi Bangunan Kediaman Rumah Teres 2 Tingkat Di Taman Nagasari, Mukim 6, Seberang Perai Tengah . **Kod Bayaran : H-0272323**

PENENTUAN KADAR	CAJ INFRA	KELUASAN (kaki Persegi)
Dibenarkan aktiviti perniagaan di zon kediaman dan setiap ruang lantai perniagaan dikenakan caj peningkatan infrastruktur	RM0.80 setiap 1 kaki persegi	

9. Alamat Tempat Bekerja :

.....

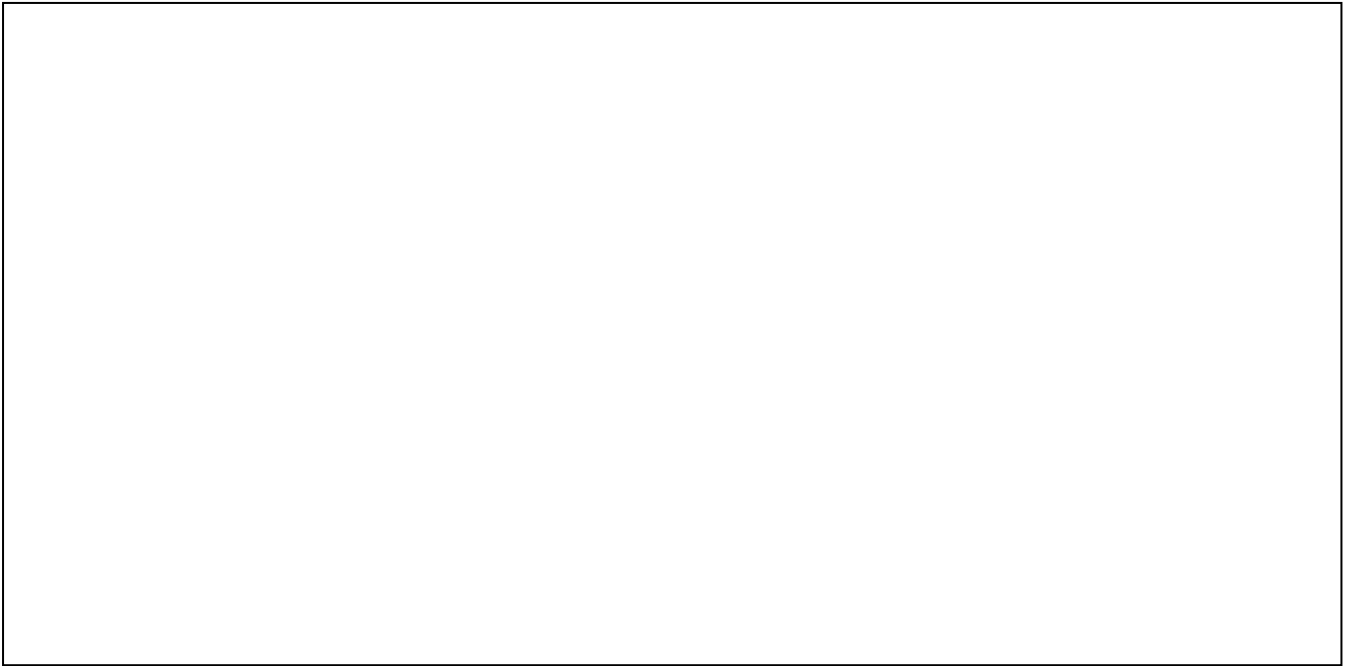
10. Jarak Antara Tempat Bekerja dengan Penginapan pekerja.....

11. Jumlah Pekerja Yang Menginap.....

12. Nama Penyelia/Pengurus Penginapan:

13. No telefon Penyelia/Pengurus Penginapan

3.0 *GAMBAR PREMIS/BANGUNAN



*Pandangan Hadapan Bangunan



* Pandangan Belakang Bangunan

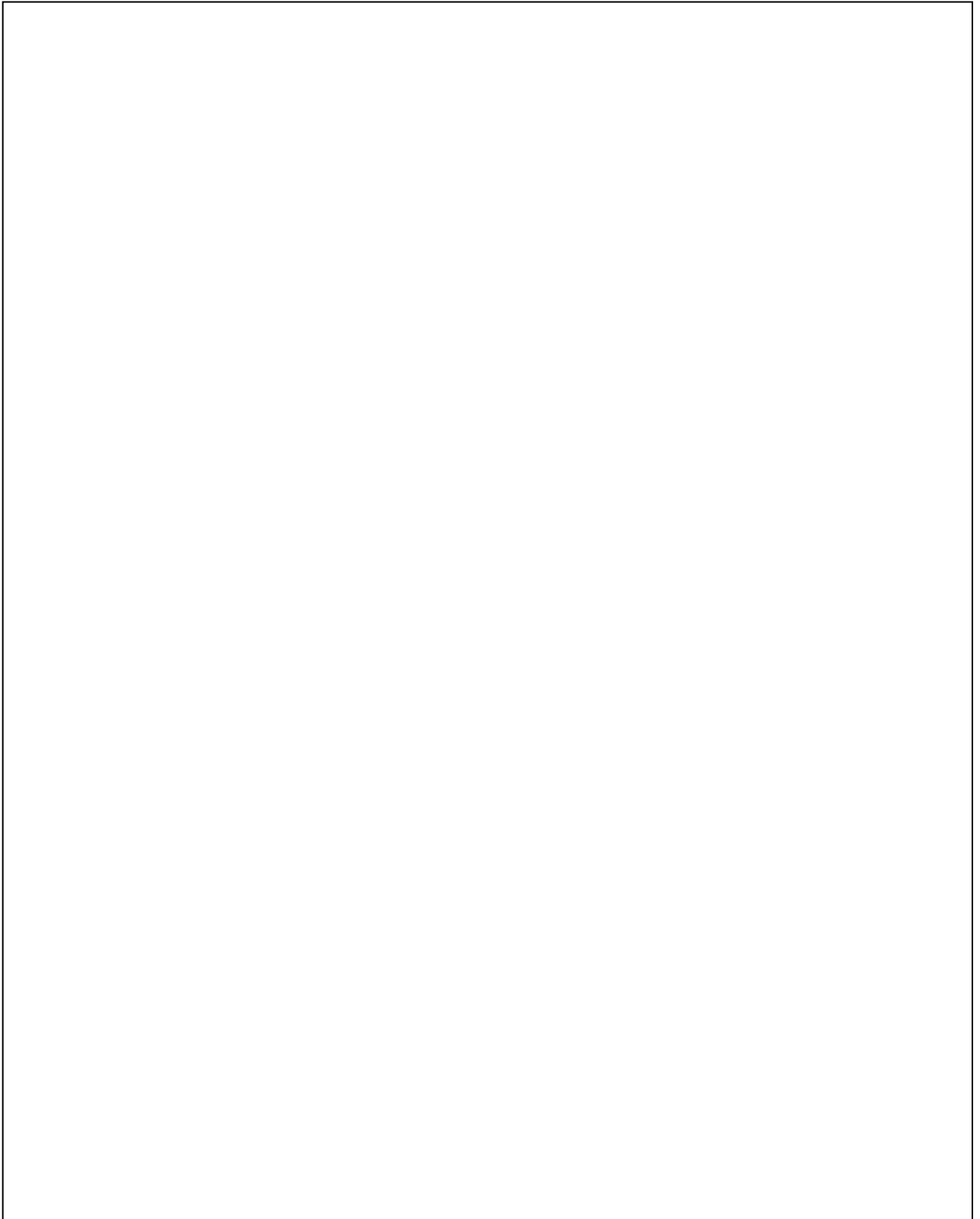


* Pandangan Dalam Bangunan (1)



* Pandangan Sisi Bangunan

4.0. * Lakaran Pelan Lokasi

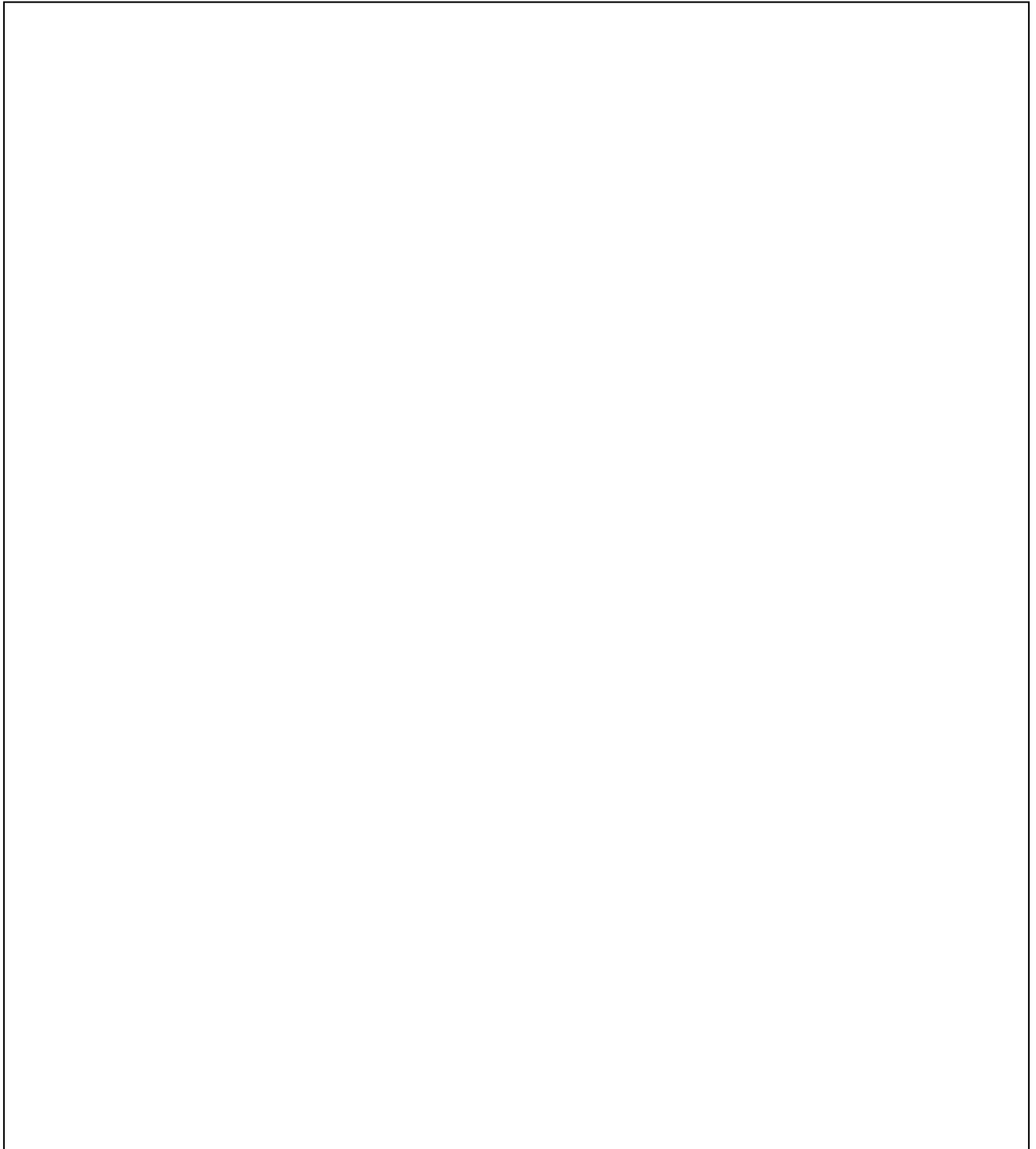


Pelan Lakar (Lantai) hendaklah mengandungi :

1. Nama Pemohon / Nombor Kad Pengenalan /Tandatangan Pemohon
2. Nama Perunding / Syarikat Perunding /Tandatangan Perunding (Sekiranya berkaitan)

5.0

* Lakaran Pelan lantai



Pelan Lakar (Lantai) hendaklah mengandungi :

1. Nama Pemohon / Nombor Kad Pengenalan /Tandatangan Pemohon
2. Nama Perunding / Syarikat Perunding /Tandatangan Perunding (Sekiranya berkaitan)

6.0. * AKUJANJI PEMOHON

Saya

No Kad Pengenalan memperakui bahawa :

“ Saya bertanggungjawab sepenuhnya jika perkara berbangkit bersabit dengan perkara ini (premis penginapan sementara pekerja) dan akan menanggung rugi termasuk membaikpulih segala kerosakan yang mungkin timbul semasa ke atas premis saya / sewaan saya dan premis bersebelahan saya tanpa melibatkan Majlis Bandaraya Seberang Perai”

“Saya menyediakan tong sampah dan tong kitar semula yang mencukupi di premis penginapan. Semua sampah sarap hendaklah dimasukkan ke dalam karung plastik atau lain-lain bekas yang sesuai sebelum dimasukkan ke dalam tong sampah. Atau Pemohon perlu melantik kontraktor bagi tujuan pengurusan pembuangan sampah secara terus ke Tapak Pembuangan Sisa Pepejal Pulau Burung dan menanggung apa-apa kos sendiri (tertakluk kepada keperluan Jabatan Perkhidmatan Perbandaran).”

“Saya sedar kelulusan yang diberikan ini adalah berdasarkan sementara sahaja iaitu sehingga tempoh tiga (3) tahun dari tarikh kelulusan .dan akan akan mengembalikan kepada keadaan asal selepas tempoh kelulusan tamat ‘

“Saya perlu menyelesaikan sebarang aduan berkaitan aspek kebersihan, kacau ganggu, kesesakan lalu lintas, keselamatan dan lain – lain aduan yang diterima oleh MBSP terhadap penginapan pekerja dalam tersebut.”

"Saya mengaku dan bersumpah akan menanggung apa-apa natijah atas tindakan saya ini dan melepaskan pihak MBSP daripada sebarang tanggungan dan tuntutan di masa akan datang serta akan menanggung rugi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) sekiranya terdapat sebarang tindakan terdapat MBSP"

“Saya hanya akan memulakan operasi penginapan sementara pekerja (diduduki) selepas mendapat kelulusan dari Jabatan Tenaga Kerja (JTK) serta mematuhi syarat syarat kebombaian dan dan memastikan kelengkapan memadam kebakaran yang mencukupi disediakan, diselenggara dan berfungsi dengan baik

Dengan akujanji ini saya tidak akan mensabitkan Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) dari apa – apa tuntutan yang berkaitan serta melepaskan MBSP terhadap apa – apa tuntutan serta pertikaian daripada kelulusan yang akan diberikan oleh MBSP nanti.

Semua maklumat yang diberikan adalah benar dan saya bersetuju permohonan saya **DIBATALKAN** sekiranya terdapat maklumat tidak benar / palsu

Tandatangan pemohon :

Nama Pemohon :

No Kad Pengenalan pemohon :..... Tarikh :.....

**7.0. * PERAKUAN PEMOHON
(BAGI PERMOHONAN KATEGORI (3) INDUSTRI SAHAJA)**

Saya memperakukan bahawa bangunan atau premis industri yang digunakan untuk penginapan pekerja sementara **BUKAN** terdiri daripada bangunan atau premis seperti di bawah :-

- i. Kilang kimia atau berisiko tinggi;
- ii. Kilang yang bersebelahan dengan kilang kimia atau berisiko tinggi;
- iii. Kilang yang boleh menimbulkan isu bahaya, keselamatan dan kebakaran;
- iv. Kilang yang menyebabkan pencemaran udara dan terdapat aduan; dan
- v. faktor-faktor lain yang boleh memberbahayakan untuk tujuan penginapan pekerja

Semua maklumat yang diberikan adalah benar dan saya bersetuju permohonan saya **DIBATALKAN** sekiranya terdapat maklumat tidak benar / palsu

Tandatangan pemohon :

Nama Pemohon :

No Kad Pengenalan pemohon : Tarikh :

8.0. * PERAKUAN PEMOHON (SEMUA KATEGORI)

Dengan ini saya memohon pertimbangan untuk kelulusan bagi Permit Penginapan Pekerja Sementara (TLQ) dan saya memperakui bahawa semua maklumat yang diberikan adalah benar dan saya bersetuju permohonan saya **DIBATALKAN** sekiranya terdapat maklumat tidak benar / palsu.

Tandatangan pemohon :

Nama Pemohon :

No Kad Pengenalan pemohon : Tarikh :