



GARIS PANDUAN REKABENTUK DAN PIAWAIAN SPESIFIKASI KOMPLEK MAKANAN UNTUK MAJLIS PERBANDARAN SEBERANG PERAI

(Diluluskan oleh Majlis Penuh Bil 514 (4/2017) pada 25.04.2017)

DISEDIAKAN OLEH : JABATAN BANGUNAN MPSP

CADANGAN PIAWAIAN SPESIFIKASI REKABENTUK

1.1. GERAI

1.1.1. Keluasan dan ketinggian

- 1.1.1.1 Saiz minimum bagi ruang kering adalah 12' x 10', manakala ruang basah adalah 5' x 10'. Ketinggian minimum ruang kering dan ruang basah adalah 11' dari aras lantai.

1.1.2. Siling dan tembok pemisah antara gerai

- 1.1.2.1 Ketinggian siling dari aras lantai adalah 10' dan menggunakan bahan dari jenis '.Tembok pemisah antara unit gerai juga perlu dibina hingga paras bumbung atas faktor keselamatan

1.1.3. Kemas lantai

- 1.1.3.1 Penggunaan jubin lantai jenis '*non-slip homogeneous tiles*' untuk keseluruhan permukaan ruang basah dan ruang kering.

1.1.4. Kemas dinding

- 1.1.4.1 Keseluruhan dinding bahagian dalam ruang basah dan ruang kering perlulah menggunakan kemas jubin jenis '*glazed tiles*'. Minimum ketinggian adalah 5' dari aras lantai.

1.1.5. Ruang kuanter

- 1.1.5.1 Ketinggian 700mm, lebar 600mm adalah saiz yang perlu disediakan bagi pembinaan ruang kuanter pada ruang penyediaan makanan. Kemas jubin jenis '*glazed tiles*' perlu dipasang pada setiap bahagian ruang kuanter.

1.1.6. Pemasangan *roller shutter*

- 1.1.6.1 Pemasangan roller shutter perlu dipasang pada bahagian hadapan gerai bagi tujuan keselamatan dan digunakan sebagai akses utama ke gerai.

1.1.7. Pemasangan pintu

- 1.1.7.1 Pintu jenis '*mild steel*' hendaklah digunakan dan tambahan gril besi perlu dipasang pada pintu ruang basah sebagai akses kedua untuk keluar dari gerai.

1.1.8. Pemasangan tingkap

- 1.1.8.1 Pemasangan tingkap jenis ram kaca boleh laras pada ruang basah dan perlu dipasang dengan gril besi.

1.1.9. Sinki

1.1.9.1 Pemasangan sinki jenis '*stainless steel*'berserta '*vanity top*'hendaklahdisediakan bagi setiap unit gerai.

1.1.9.2 Paip air buangan sinki perlu disalurkan melalui '*grease trap individual*', '*gully trap*'dan terus ke '*grease trap communal*'.

1.1.10. Grease trap

1.1.10.1 Pemaju hendaklah menyediakan perangkap minyak individu yang di lengkapi dengan paip pembuangan dan di sambung kepada perangkap minyak jenis komunal sebelum disalur ke sistem saliran air. Berikut merupakan panduan prosedur pemasangan unit perangkap minyak :-

- i) Disambung betul dan kemas mengikut spesifikasi yang di tetapkan dengan paip aliran keluar mengikut kecerunan (gradient)
- ii) Lokasi pemasangan mudah diakses untuk tujuan pemeriksaan, pembersihan dan penyelenggaraan.
- iii) Hanya membenarkan pengaliran air limbahan dari bahagian dapur/basuhan ke perangkap minyak.

1.1.10.2 Rekabentuk sistem perangkap minyak individu hendaklah berpotensi mengalirkan air limbahan daripada sinki penyucian pinggan, sinki basuhan tangan dan lain-lain mengikut spesifikasi minimum seperti berikut :-

Jumlah Pelanggan/hari	Kadar Aliran air/hari (m ³ /hari)	Kapasiti Perangkap Minyak Individu (m ³)
<50	<0.075	0.05
50-100	0.075-0.150	0.10
250-500	0.150-0.375	0.25
500-1000	0.375-0.750	0.50
500-1000	1.750-1.500	1.00

1.1.10.3 Rekabentuk perangkap minyak jenis komunal, hendaklah direka dan disahkan Jurutera Betauliah dengan mematuhi syarat-syarat asas berikut :-

- i) Setiap rekabentuk hendaklah mempunyai masa tahanan air (retention time) yang mencukupi bagi menampung keperluan air dan ketumpatan cecair minyak/gris yang mampu mengasingkan minyak.
- ii) Disambung betul dan kemas mengikut spesifikasi yang ditetapkan dengan paip aliran keluar mengikut gradient
- iii) Bahan-bahan yang digunakan untuk rekabentuk hendaklah tahan lama, berkualiti dan mudah di selenggarakan.
- iv) Penutup tersebut hendaklah daripada kedap udara.
- v) Jika dipasang di bawah rezab jalan atau di kawasan hijau hendaklah mengambil kira beban lalulintas terhadap perangkap minyak.

1.1.11. Kerja-kerja elektrik, bekalan air dan sistem kumbahan

- 1.1.11.1 Pemasangan elektrik perlu mematuhi Akta Bekalan elektrik, Peraturan IEE, elektrik Standard (JKR) dan garis panduan pemasangan lampu MPSP. Meter TNB perlu disediakan secara berasingan untuk setiap gerai.
- 1.1.11.2 4 plug 3 pin (13AMP) hendaklah dipasangkan didalam setiap unit gerai di bahagian ruang kering iaitu 2 plug di bahagian hadapan dan 2 plug di bahagian belakang.
- 1.1.12.3 Suis bagi lampu dan Kipas hendaklah disediakan di dalam setiap unit gerai. Kipas dan lampu hendaklah dipasang diruang basah dan kering.
- 1.1.11.3 Pemilhan dan penggunaan lampu hendaklah dari jenis penjimatan tenaga contohnya LED atau setara dengannya.
- 1.1.11.4 Sila rujuk Jabatan Kejuruteraan MPSP (Unit Elektrikal) bagi ulasan pemasangan elektrik.

- 1.1.11.8 Meter air hendaklah dipasang secara berasingan untuk setiap unit gerai.
- 1.1.11.9 Penyediaan kepala paip untuk setiap sinki basuhan.
- 1.1.11.10 Pemasangan bekalan air hendaklah mendapat pengesahan daripada PBAPP (Perbadanan Bekalan Air Pulau Pinang).
- 1.1.11.11 Sistem kumbahan perlu mendapat pengesahan daripada IWK (Indah Water Konsortium).

1.1.12. Papan tanda gerai

- 1.1.12.1 Setiap gerai perlu dipasang dengan papan tanda gerai seragam (Standard Display Board) dibahagian atas pintu '*roller shutter*'. Perincian lihat **Lampiran A**.
- 1.1.12.2 Nombor gerai hendaklah bermula dengan angka satu dan seterusnya.

1.2. RUANG MAKAN

1.2.1. Keluasan dan ketinggian

- 1.2.1.1 Lebar minimum untuk ruang makan adalah 25'. Ketinggian minimum adalah 15' dari aras lantai.

1.2.2. Siling

- 1.2.2.1 Ketinggian siling dari aras lantai adalah 11' dan menggunakan bahan dari jenis '*strip siling*'. dan menyediakan siling akses untuk tujuan penyelenggaraan.

1.2.3. Kemas lantai

- 1.2.3.1 Penggunaan jubin lantai jenis '*non-slip homogeneous tiles*' untuk keseluruhan permukaan lantai ruang makan.

1.2.4. Tempat basuh tangan

- 1.2.4.1 Rekabentuk tempat basuh tangan berkonsepkan tidak mudah rosak dan mudah untuk penyelenggaraan.
- 1.2.4.2 Keperluan penyediaan tempat basuh tangan hendaklah ditempatkan di bahagian hujung ke hujung atau berpusat mengikut keperluan jumlah gerai dan jarak.

- 1.2.4.2 Paip air buangan dari sinki hendaklah bersaiz 70mm dan disambung terus ke lurang penyelenggaraan (MH).
- 1.2.4.3 Kemasan jubin hendaklah jenis '*glazed tile*' dan perlu dipasang pada setiap bahagian '*vanity top*'.
- 1.2.4.4 Kepala paip hendaklah dari jenis '*lever handle*'.
- 1.2.4.5 Cermin muka hendaklah di sediakan pada permukaan dinding dihadapan '*vanity top*'.
- 1.2.4.6 Paip '*floor trap*' hendaklah bersaiz 100mm dari jenis '*orange pipe*'.

1.2.5. Pemasangan meja dan kerusi

- 1.2.5.1 1 unit gerai perlu menyediakan minimum 6 setkerusi /meja. 4 set kerusi/meja adalah jenis '*fixed*' manakala 2 unit meja adalah jenis '*fixed*' dan 4 unit kerusi jenis '*loose*' bagi setiap meja. Kerusi/meja jenis ini perlu disediakan dihadapan gerai untuk kegunaan Orang kurang upaya terutamanya yang menggunakan kerusi roda. Saiz kerusi/meja yang perlu disediakan adalah 1000mm x 700mm bagi jenis fixed dan saiz kerusi adalah 1000mm x 245mm. Bahan yang digunakan adalah dari jenis *fiberglass*.
- 1.2.5.4 Contoh kerusi dan meja adalah seperti dibawah atau setara dengannya.



1.2.6. **Pemasangan susurtangan**

1.2.6.1 Ketinggian susurtangan hendaklah berketinggian 900mm dari aras lantai dan bahan yang digunakan adalah dari jenis '*stainless steel*'.

1.2.6.2 Saiz susurtangan hendaklah 50mm diameter. (MS 1331&1184)

1.2.7. **Pemasangan *Directional Tactile & Warning Tactile***

1.2.7.1 Pemasangan '*Directional tactile*' dan '*Warning tactile*' hendaklah disediakan pada gerai, ruang makan dan tandas sebagai penunjuk arah dan pembantu kepada pengguna UD (cacat penglihatan) sejajar dengan kehendak dan keperluan UD. (MS 1331 & 1184).

1.2.8. **Kerja – kerja elektrik**

1.2.8.1 Lampu dan kipas hendaklah dipasang di bahagian ruang makan. Suis bagi lampu dan kipas yang sejajaran dengan gerai hendaklah dipasang diluar setiap unit gerai tersebut.

1.2.8.2 Penggunaan lampu hendaklah dari jenis LED atau setara dengannya.

1.2.8.3 Pemasangan minimum hendaklah 2 unit kipas siling bagi setiap unit gerai mengikut keperluan ruang yang disediakan.

1.2.8.4 Sila rujuk Jabatan Kejuruteraan MPSP (Unit Elektrikal) bagi ulasan pemasangan elektrik.

1.3. **TANDAS UNIVERSAL DESIGN (UD)**

1.3.1 Tandas UD hendaklah disediakan minima satu tandas. Reka bentuk tandas hendaklah berkeluasan minima 1900mm x 2400mm.

1.3.2 Keperluan peralatan yang perlu disediakan didalam tandas hendaklah seperti *Water Closet (WC)*, '*Basin*', *Grab Rail*, *Flip Bar*, *Hand Bidet*, *Tissue Holder* dan *Soap Holder*. Ketinggian setiap peralatan mengikut MS 1184:2014 (rujuk m/s 98)

1.3.3 Penggunaan jubin lantai hendaklah dari jenis '*Non-Slip Homogeneous Tiles*' untuk keseluruhan permukaan lantai ruang tandas.

1.3.4 Pemasangan pintu masuk hendaklah dari jenis gelongsor beserta pintu gril jenis gelongsor dengan kelebaran minima 1000mm beserta simbol OKU mengikut *standard MS 1184:2014* (rujuk m/s 145).

- 1.3.5 Pemasangan kepala paip hendaklah dari jenis '*lever handle*'.
- 1.3.6 Keseluruhan dinding bahagian dalam tandas hendaklah menggunakan jubin jenis '*glazed tiles*' sehingga ke paras siling.
- 1.3.7 Pemasangan cermin muka hendaklah ketinggian 800mm dari aras lantai.
- 1.3.8 Ketinggian suis untuk punca lampu hendaklah 750mm dari aras lantai. Lokasi pemasangan hendaklah di bahagian dalam tandas bersebelahan pintu masuk.
- 1.3.9 Susunatur peralatan dalam tandas hendaklah mengikut *piawaian MS 1184 dan MS 1331*.
- 1.3.10 Pemasangan 'Push Alarm' untuk kes kecemasan hendaklah berhampiran/dibawah 'L' bar dengan ketinggian 2 kaki dari aras lantai.
- 1.3.11 Pemasangan *Water Closet (WC)* hendaklah '*flush*' jenis '*lever handle*'.
- 1.3.12 Tingkap pengudaraan hendaklah dipasang dari jenis *Aluminium Louvres* bersaiz minimum 600mm x 600mm (tetap).



1.4. TANDAS AWAM

- 1.4.1 Penyediaan kubikal tandas hendaklah bergantung kepada nisbah lelaki dan perempuan iaitu 5:5. Keperluan ini termasuk juga urinal bagi tandas lelaki dalam pengiraan nisbah tandas. Tandas bagi lelaki dan perempuan hendaklah diasingkan.
- 1.4.2 Bagi tandas lelaki hendaklah disediakan minima 2 unit tandas duduk, 1 unit tandas cangkung dan 2 unit urinal dan 3 basin berserta '*vanity top*' termasuk cermin muka. Setiap tandas perlu menyediakan *cistern* dan juga pili air.

- 1.4.3 Bagi tandas perempuan hendaklah disediakan 3 unit tandas duduk, 2 unit tandas cangkung dan 3 unit basin berserta 'vanity top' termasuk cermin muka. Setiap tandas perlu menyediakan *cistern* dan juga pili air.
- 1.4.4 Ketinggian siling hendaklah minima 11 kaki dan dari jenis *mineral fibre*.
- 1.4.5 Pintu masuk utama ke tandas dan bilik utiliti hendaklah dari jenis 'spray panel' kerana tidak mudah rosak dan tahan lama. Pemasangan gril besi juga perlu di pasang bagi setiap pintu.
- 1.4.6 Pintu tandas hendaklah jenis 'Aluminium Composite Panel' (ACP) kerana tidak mudah rosak dan tahan lama. Setiap pintu hendaklah dilekatkan nombor tandas beserta logo tandas samada tandas cangkung atau duduk.
- 1.4.7 Keseluruhan dinding bahagian dalam tandas hendaklah menggunakan jubin jenis 'glazed tiles' sehingga ke paras siling.
- 1.4.8 Pemilihan dan pemasangan hendaklah dari jenis LED atau setara dengannya.
- 1.4.9 Paip 'overflow' tangki di dalam tandas perlu dipasang ke bawah hingga ke lantai dan dipasang pendakap supaya lebih kukuh.
- 1.4.10 Tingkap pengudaraan hendaklah dipasang 'Aluminium louvres' jenis tetap.

1.5. CONCRETE STEP

- 1.5.1 Kemasan jubin hendaklah dari jenis 'non-slip homogeneous tile' dan dipasang pada permukaan jejak tangga bersama kemasan 'nosing tile'.
- 1.5.2 Penggunaan kontra warna hendaklah dipasang pada 'nosing tile' dan berbeza dengan permukaan tanggabagi mengelakkan daripada berlakunya kemalangan semasa penggunaan tangga.



1.6. RAMP

- 1.6.1 Kecerunan ramp hendaklah mengambilkira keperluan aksesibiliti rekabentuk sejagat dengan kecerunan *ramp* adalah min. 1:12 dan lebar *ramp* adalah 1200mm.
- 1.6.2 Bagi kecerunan *ramp* yang melibatkan jarak melebihi 6 meter ke atas. Nisbah kecerunan *ramp* adalah 1:15.
- 1.6.3 Setiap ramp yang disediakan hendaklah disertakan dengan susur tangan. Penggunaan bahan jenis '*stainless steel*' dengan saiz 40-50mm diameter '*handrail*' pada ketinggian minimum 750mm.
- 1.6.4 '*Warning tactile*' hendaklah disediakan dengan jarak 300mm pada bahagian atas dan bawah larian *ramp*, *step* atau tangga.
- 1.6.5 '*Railing*' hendaklah berketinggian 900mm(maksimum) dari aras lantai.



Contoh gambar *railing*

- 1.6.6 Berbentuk konkrit hendaklah berketinggian 150mm disediakan dibahagian sisi *ramp*.
- 1.6.7 Saiz susurtangan hendaklah 40-50mm diameter.

1.7. TEMPAT LETAK KERETA UD

- 1.7.1 Bilangan TLK UD adalah bergantung kepada kehendak Pelan Permohonan Merancang dan Pelan Bangunan, manakala lokasi TLK UD hendaklah berdekatan laluan masuk utama ke Komplek Makanan.

1.7.2 Keperluan tempat letak kereta UD hendaklah menyediakan 1 petak kereta per 500 k.p ruang lantai dan 1 petak motosikal 250 k.p ruang lantai serta kurang daripada 50 petak

1.7.3 Saiz TLK UD hendaklah 3600mm x 4800mm dan dari jenis sudut tepat 90 darjah.



1.7.4 Tempat letak kereta hendaklah diwarnakan dengan warna biru menggunakan bahan '*Thermoplastic Road Marking Paint*' dan logo OKU perlu dipasang pada permukaan TLK dengan warna kuning atau warna putih.

1.7.5 Papan tanda TLK UD perlu di pasang di setiap TLK UD.

1.8. LANDSKAP

1.8.1 Penyediaan '*Kerb landskap*' bagi tanaman pokok hiasan di kawasan yang dirasakan perlu untuk menghijaukan kawasan Komplek Makanan.

1.9. BUMBUNG

1.9.1 Rekabentuk bumbung hendaklah menggunakan bahan '*metal decking c/w insulation*' dan kerangka bumbung dari jenis '*galvanized iron*'. Minimum kecerunan bumbung adalah 18 darjah mengikut UKBS 1986.



- 1.9.2 Palong dari jenis *stainless steel* hendaklah di pasang disetiap penghujung bumbung (*roof eave*), paip dari palong disalurkan terus ke tangki SPAH.

1.10 TANGKI SISTEM PENGUMPULAN AIR HUJAN.

- 1.10.1 Hendaklah menyediakan tapak dari jenis konkrit dengan ketinggian 600mm dari aras tanah untuk dijadikan alas perletakkan tangki *polytank* dengan kapasiti 100 gelen.
- 1.10.2 hendaklah memasang '*aluminium louvres*' pada perimeter tangki SPAH sebagai pelindung. Sisi tangki hendaklah dipasang kepala paip bagi penggunaan penyiraman tanaman dan basuhan.
- 1.10.3 Keperluan minima bagi penyediaan dan pemasangan tangki SPAH adalah sekurang-kurangnya 2 unit.
- 1.10.4 hendaklah menyediakan paip *overflow* dibahagian atas tangki dan disalurkan ke longkang berhampiran.

Foto 18 : Tangki Air Di Atas Tanah



Hasil pemerhatian mendapati ketinggian platform tangki penting disesuaikan bagi memudahkan pengambilan air. Foto 19 menunjukkan platform yang terlalu rendah akan menyukarkan mengisi air ke dalam baldi.

Foto 19 : Kedudukan Tangki Air Yang Rendah Menyukarkan Pengambilan Air



Foto 20 menunjukkan ketinggian platform yang sesuai untuk mengisi air ke dalam baldi/bekas. Ketinggian platform tersebut adalah 80cm (2 kaki 7inci) dari aras tanah.

Foto 20 : Ketinggian Platform Tangki Yang Sesuai Untuk Mengambil Air



Saluran paip yang dipasang dengan bentuk 'L' seperti dalam Foto 21 memberi pandangan yang lebih kemas berbanding dengan bentuk 'J' seperti di Taman Mutiara, Sandakan (Foto 11).

Foto 21 : Downpipe Berbentuk "L"



1.11 PERPARITAN

- 1.11.1 Sistem perparitan di Kompleks Makanan hendaklah menggunakan longkang konkrit perimeter disekeliling bangunan dan disalurkan kepunca parit monson sediaada. Walaubagaimapun rekabentuk longkang parit hendaklah mendapat ulasan Jabatan Kejuruteraan MPSP untuk ulasan.
- 1.11.2 Permukaan longkang konkrit perimeter hendaklah ditutup bagi mengelakkan daripada sampah sarap masuk kedalam longkang bagi mengatasi masalah tersumbat.
- 1.11.3 Lubang penyelenggaraan bagi bahagian longkang yang ditutup hendaklah disediakan bagi kerja-kerja penyelenggaraan.

1.12 KEMASAN CAT

- 1.12.1 Warna Bangunan
 - Bahagian Bawah : PURE GOLD (117)
 - Bahagian Atas : OREN SAND (702)Jenis dan Spesifikasi Cat yang dicadangkan adalah dari jenis Nippon Paint. Perincian lihat **Lampiran B**.
- 1.12.2 Penetapan kod warna bagi perabot kompleks makanan adalah seperti berikut
 - i) Kuning
 - ii) Oren
 - iii) Merah
- 1.12.3 Pemilihan warna bumbung juga perlu standard iaitu warna merah bata (SONIC RED) jenis metadex dan setaraf dengannya. Spesifikasi bumbung adalah Special Rib 25, ketebalan 0.53mm dan Pre-Painted Galv Iron (P.P.G.I)
- 1.12.4 Warna jubin lantai perlulah bersesuaian dengan warna dinding bahagian dalaman bangunan.

1.13 PAPAN TANDA KOMPLEK MAKANAN DAN TUNJUK ARAH

1.13.1 Pemasangan papan tanda hendaklah ditulis dengan perkataan '**KOMPLEK MAKANAN**(*Nama Tempat*)' MPSP berserta logo MPSP dengan tulisan *font* 'Arial' dan berhuruf besar. Saiz bagi tulisan mestilah jelas dan terang dan berwarna putih.

1.13.2 Papan tanda jenis '*Transparent Acrylist*' ketebalan 8mm:

- I. TANDAS AWAM KOMPLEKS MAKANAN (saiz 1200mm x 900mm)
- II. Tandas Lelaki dan Perempuan (Logo dan tulisan (saiz 150mm x 210mm)
- III. JAGA KEBERSIHAN TANDAS AWAM (saiz 900mmx900mm)
- IV. Nombor bagi setiap unit dilekatkan pada pintu (saiz 60mm x 60mm)
- V. Papan tanda tunjuk arah TANDAS (saiz 150mm x 210mm)

1.14 DEPO KUTIPAN SAMPAH DAN PUSAT KITAR SEMULA

Bilangan Gerai	Sisa Baki Bilangan MGB 660	Kitar Semula Bilangan MGB 660	Ruang diperlukan		
			Sisa Baki	Kitar semula	Jumlah
5 - 10	1	1	2.0m X2.5m	2.0m X 2.5m	4.0m X 2.5m
11 - 20	2	1	3.5m X2.5m	2.0m X 2.5m	5.5m X 2.5m
21 - 30	3	2	5.0m X2.5m	3.5m X 2.5m	8.5m X 2.5m
31 - 40	4	2	6.3m X2.5m	3.5m X 2.5m	9.8m X 2.5m
41 - 50	5	2	7.6m X2.5m	3.5m X 2.5m	11.1m X2.5m

1.14.1 Kawasan Depo Sampah hendaklah di bina tertutup dan berlantaikan konkrit.

1.14.2 Satu paip air disediakan didalam depo sampah.

1.14.3 Tong sampah jenis *recycleable* perlu disediakan.(Kertas, kaca dan plastik)

1.14.4 Tong sampah untuk sisa makanan hendaklah disediakan. (Saiz 660 liter)

1.14.5 Tingkap pengudaraan hendaklah disediakan menggunakan Aluminium louvres saiz minima 600mm x 600mm.

1.15 BILIK UTILITI

1.15.1 Pintu bagi bilik utiliti hendaklah disertakan dengan pintu gril besi.

1.15.2 *Main Distribution Board* (MDB) hendaklah di pusatkan di dalam bilik utiliti.

1.15.3 Semua suis bagi lampu dan kipas untuk ruang awam dalam kompleks makanan (selain lampu dan kipas sejajar dengan unit gerai) hendaklah ditempatkan dan di pusatkan di dalam bilik utiliti.

1.16 PENCAHAYAAN LUARAN

1.16.1 Pencahayaan luaran hendaklah disediakan di perkarangan kompleks Makanan. Sila rujuk jabatan Kejuruteraan (Unit Elektrikal) untuk ulasan.

1.17 FASAD BANGUNAN

1.15.1 Fasad bangunan perlulah menghadap ke jalan utama yang berhampiran.

Selain daripada piawaian spesifikasi ini, pemaju masih tertakluk kepada kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Garis Panduan MPSP.

LAMPIRAN A

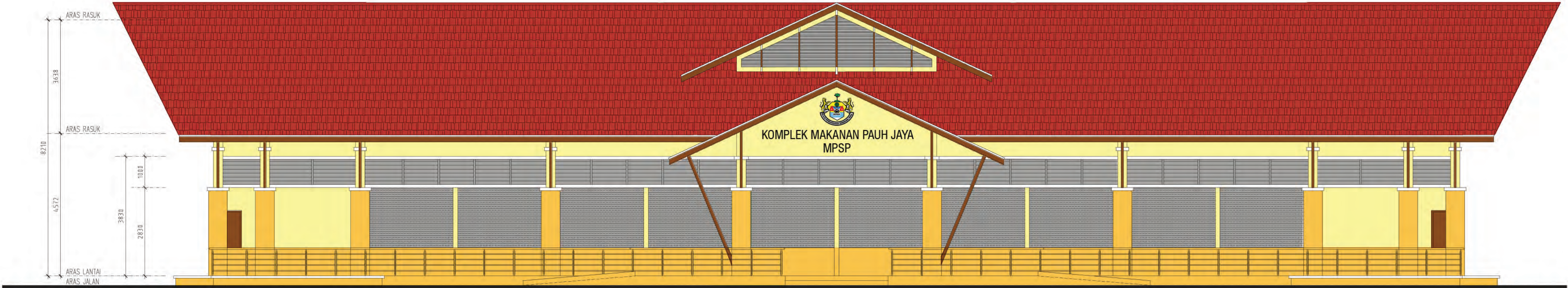
PAPAN TANDA GERAJ

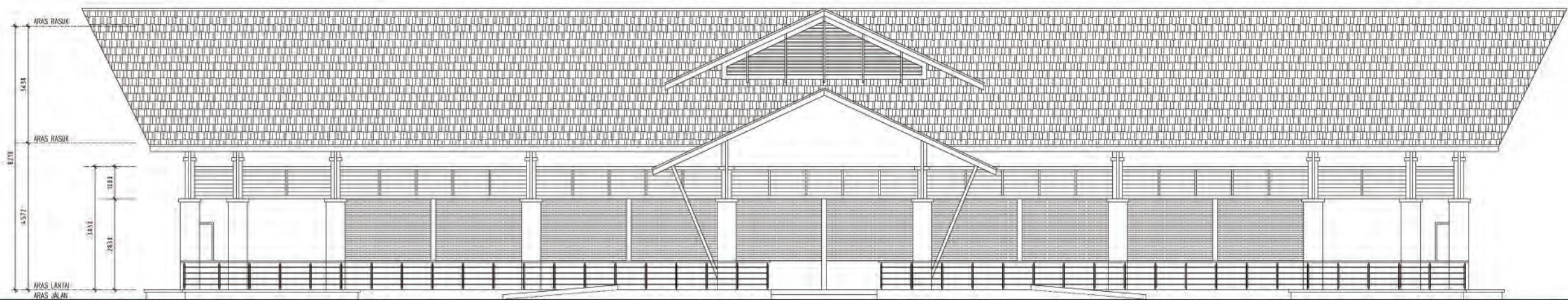


Spesifikasi:

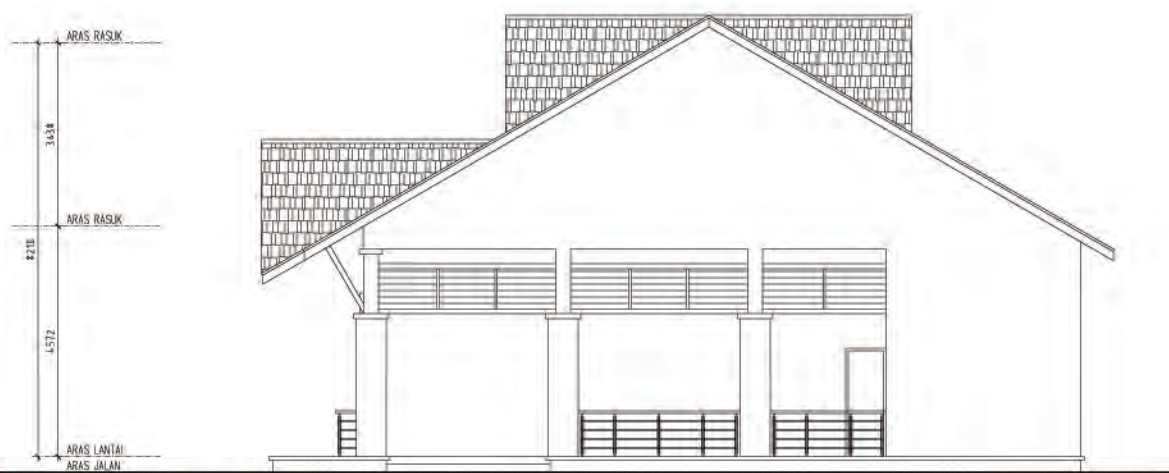
1. Papan tanda hendaklah menggunakan bahan Aluminium Composite plate.
2. Ketebalan papan tanda ini hendaklah berketebalan minimum 20mm.
3. Tulisan adalah menggunakan Font 'Arial bold dan regular' dan saiz seperti ditunjukkan seperti gambarajah diatas.
4. Papan tanda ini hendaklah dipasang seperti gambarajah diatas dan dikosongkan pada ruang iklan.
5. Papan tanda hendaklah dipasang dengan menggunakan 'Bolts & Nuts' disetiap penjuru papan tanda.

LAMPIRAN B





PANDANGAN HADAPAN
Skala 1 : 100



PANDANGAN SISI
Skala 1 : 100