

BAYARAN PELAN KERJA TANAH

**Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974**  
**Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Majlis Perbandaran Seberang Perai) 1992**  
**JADUAL PERTAMA**

CADANGAN KERJA TANAH \_\_\_\_\_ DI ATAS LOT-LOT \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Mk/ Seksyen \_\_\_\_\_ SPU/ SPT / SPS

**BAHAGIAN 1 : KERJA TANAH AM**

A. Jumlah Keluasan Kerja Tanah Am : \_\_\_\_\_ hektar. (1 ekar =0.404686 hektar)

Contoh Pengiraan:

Keluasan kerja tanah am 2.320 ha digenapkan kepada 3.000 ha  
 (nota: Sebahagian daripada 1 hektar dikira 1 hektar )  
 Bayaran = 3.000 ha x RM250.00/ha = RM750.00

B. Keluasan kerja tanah yang telah digenapkan : \_\_\_\_\_ hektar x **RM 250.00** /hektar dan sebahagiannya

RM \_\_\_\_\_

**BAHAGIAN 2 : KERJA TANAH ASAS (Foundation)**

A. Jumlah isipadu keseluruhan kerja tanah asas = \_\_\_\_\_ meter padu

Contoh Pengiraan:-

Jumlah isipadu keseluruhan kerja tanah asas = 1021 meter padu  
 a. 500 meter padu pertama = RM 65.00  
 b. Setiap 100 meter padu berikutnya = 500 meter padu x RM 12.50/100 = RM 62.50  
 c. Baki isipadu 21 meter padu digenapkan  
 kepada 100 meter padu dan dicaj RM12.50 = RM 12.50  
 Bayaran RM 75.00

( i ) Kerja tanah asas tidak melebihi 6 meter kedalaman :-

- a. 500 meter padu pertama = RM 65.00
- b. Setiap 100 meter padu berikutnya = \_\_\_\_\_ x RM 12.50/100 = RM \_\_\_\_\_
- c. Baki isipadu \_\_\_\_\_ meter padu digenapkan kepada 100 meter padu dan dicaj RM 12.50 =RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

(ii) Kerja tanah asas melebihi 6 meter hingga 12 meter kedalaman :-

- a. 500 meter padu pertama = RM 97.50
- b. Setiap 100 meter padu berikutnya = \_\_\_\_\_ x RM 18.75/100 = RM \_\_\_\_\_
- c. Baki isipadu \_\_\_\_\_ meter padu digenapkan kepada 100 meter padu dan dicaj RM 18.75 =RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

(iii) Kerja tanah asas melebihi 12 meter kedalaman :-

- a. 500 meter padu pertama = RM 130.00
- b. Setiap 100 meter padu berikutnya = \_\_\_\_\_ x RM 25.00/100 = RM \_\_\_\_\_
- c. Baki isipadu \_\_\_\_\_ meter padu digenapkan kepada 100 meter padu dan dicaj RM 25.00 =RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

**BAHAGIAN 3 : PELBAGAI**

- A. Pemeriksaan pelan yang telah lulus \_\_\_\_\_ set pelan X RM 6.00/set pelan
- B. Menyalin satu set pelan dengan kelulusan orang yang mengemukakannya. \_\_\_\_\_ set pelan X RM 24.00/set pelan
- C. Mengakui salinan yang benar satu set pelan-pelan \_\_\_\_\_ set pelan X RM 24.00/set pelan
- D. Melanjutkan tempoh sah (20% bayaran asal) RM \_\_\_\_\_ X 20/100 bayaran asal

RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

RM \_\_\_\_\_

**JUMLAH YANG PERLU DIBAYAR**

DISEDIAKAN OLEH: \_\_\_\_\_ TANDATANGAN \_\_\_\_\_ TARIKH: \_\_\_\_\_

DISEMAK OLEH: \_\_\_\_\_ TANDATANGAN \_\_\_\_\_ TARIKH: \_\_\_\_\_