

JABATAN PELESENAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI
BORANG PERMOHONAN LESEN IKLAN SEMENTARA

SYARAT-SYARAT	SEMAKAN DOKUMEN																																										
<p>1. Permohonan perlu mengisi satu salinan borang (dengan Huruf besar) dan potong mana-mana yang tidak berkenaan.</p> <p>2. Ketika menyerahkan permohonan, salinan dokumen – dokumen berikut hendaklah dikepilkkan:</p> <p style="margin-left: 20px;">a) Borang Permohonan</p> <p style="margin-left: 20px;">b) Kad pengenalan /polis / tentera / passport sahaja.</p> <p style="margin-left: 20px;">c) Perakuan pendaftaran perniagaan / memorandum syarikat.</p> <p style="margin-left: 20px;">d) Surat Kelulusan Pelan Bangunan MBSP (untuk permohonan pemaju perumahan sahaja)</p> <p style="margin-left: 20px;">e) 2 Set Pelan Lokasi / Pelan Tapak</p> <p style="margin-left: 20px;">f) 2 Set Visual Iklan berwarna yang telah disahkan oleh Dewan Bahasa dan Pustaka.</p> <p style="margin-left: 20px;">g) 1 Set Rekabentuk ringkas Struktur Papan Iklan</p> <p style="margin-left: 20px;">h) Surat kebenaran tuan tanah atau tuan bangunan berserta Salinan Geran Asal (UNTUK PERMOHONAN DI ATAS TANAH PERSENDIRIAN)</p> <p style="margin-left: 20px;">i) Bagi permohonan atas tanah kerajaan, pemohon perlu mendapatkan Lesen Pendudukan Sementara (LPS) dari Pejabat daerah dan Tanah dan membayar caj yang dikenakan – Rujuk Surat Akujanji Perenggan 2.</p> <p>3. Tempoh masa pemprosesan permohonan ini adalah selama 14 hari.</p>	<div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> TANAH PERSENDIRIAN <input type="checkbox"/> TANAH RIZAB KERAJAAN </div> <p style="text-align: center;"><u>SAIZ PAPAN IKLAN</u></p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> 10' x 10' <input type="checkbox"/> 8' x 12' </div> <p style="text-align: center;"><u>DAERAH SEBERANG PERAI</u></p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> SPU <input type="checkbox"/> SPT <input type="checkbox"/> SPS </div> <p style="text-align: center;"><u>TEMPOH PERMIT</u></p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> 1 Bulan <input type="checkbox"/> 2 Bulan <input type="checkbox"/> 3 Bulan </div> <p><u>PROGRAM DISOKONG KERAJAAN NEGERI :</u></p> <div style="margin-bottom: 10px;"> <input type="checkbox"/> TIDAK <input type="checkbox"/> TIDAK BERMOTIFKAN KEUNTUNGAN <input type="checkbox"/> BERMOTIFKAN KEUNTUNGAN (POTONGAN 50% CAJ PERMIT IKLAN) </div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-bottom: 10px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th rowspan="2">PEMOHON</th> <th colspan="2">PEGAWAI</th> </tr> <tr> <th colspan="2">TARIKH TERIMA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>a</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>b</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>c</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>d</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>e</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>f</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>g</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>h</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td>i</td><td></td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama Pemohon : _____</p> <p>Tarikh : _____</p> <hr/> <p>Tandatangan : _____</p> <p>Nama Pegawai : _____</p> <p>Tarikh : _____</p>		PEMOHON	PEGAWAI		TARIKH TERIMA		a				b				c				d				e				f				g				h				i			
	PEMOHON			PEGAWAI																																							
		TARIKH TERIMA																																									
a																																											
b																																											
c																																											
d																																											
e																																											
f																																											
g																																											
h																																											
i																																											
BAYARAN																																											
<p>j) Cagaran Papan Iklan = RM 300.00 / unit</p> <p>ii) Permit Iklan = RM 50.00 / unit / bulan</p> <p>iii) Pelekat Permit = RM 2.00 seunit</p> <p>iv) Tempoh maksima permit adalah 3 bulan sahaja</p> <p>v) Bayaran LPS = RM 5,000.00 setahun / satu tapak (Bayaran LPS dijelaskan di Pejabat Daerah dan Tanah)</p>																																											

**PERMOHONAN LESEN PAPARAN IKLAN
MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI**

**PEMOHON DIKEHENDAKI MENGISIKAN BORANG INI DENGAN TERANG DAN JELAS,
SEMUA DOKUMEN YANG DIKEHENDAKI MESTILAH DILAMPIRKAN.**

BAHAGIAN A

1. Nama Pemohon : _____
(Nama dalam huruf besar)
2. No.Kad Pengenalan:_____ No .Telefon Bimbit:_____
3. Nama Perniagaan / Syarikat: _____
4. Jenis Perniagaan : _____
5. Alamat Surat Menyurat

6. No . Tel. Pejabat:_____ No.Fax : _____
Emel : _____
7. Tempat di mana papan iklan akan dibina:
No Lot : _____ Mukim / Seksyen : _____
Daerah : SPU / SPT / SPS\
8. Koordinat GPS Lokasi Papan Iklan : cth : Latitude 5°22'14.62"N Longitude 100°25'58.10"E
Latitude : _____ Longitude : _____
9. Jenis Struktur Papan Iklan : _____
10. Tajuk Iklan : _____
11. Ukuran : _____ Meter Persegi: _____
12. Berlampu / Tidak Berlampu: _____

BAHAGIAN B

PERAKUAN PEMOHON

Dengan ini saya _____

Mengaku dan mengesahkan bahawa maklumat yang tercatat di dalam borang ini dan lampiran-lampiran yang disertakan adalah benar

Tandatangan Pemohon

Cop Syarikat

Jawatan : _____

Tarikh : _____

SURAT KEBENARAN PEMILIK TANAH
(Tanah Persendirian)

BAHAWA saya : _____ K/P _____

Yang beralamat : _____ Mukim _____

Mengaku dan membenarkan Syarikat : _____

Untuk mendirikan papan iklan berukuran : _____ di atas tanah milik

Saya di Lot : _____ Mukim : _____ SPU / SPT / SPS

Saya juga mengaku dan bersetuju menandatangani apa-apa dokumen berkaitan permohonan ini.

Sekian.

Tandatangan Pemilik Tanah

Nama : _____

No K/P : _____

Tarikh : _____

Tandatangan Saksi

Nama : _____

No K/P : _____

Tarikh : _____



SURAT AKUJANJI

PERMOHONAN : PERMOHONAN PERMIT LESEN IKLAN SEMENTARA

NO FAIL RUJUKAN: ().dlm MBSP/30/2-3/11 Bah 7

1. Pemohonan permit papan iklan sementara di atas tanah persendirian, surat kebenaran pemilik tanah dan salinan geran tanah perlu disertakan bersama-sama borang permohonan.
2. Bagi permohonan permit iklan sementara di atas tanah rizab kerajaan, pemohon perlu mengemukakan borang permohonan kepada Majlis. Surat tiada halangan akan dikeluarkan kepada pemohon dan Pejabat Daerah dan Tanah. Kemudian pemohon perlu membuat permohonan Lesen Pendudukan Sementara (LPS) dengan mengemukakan surat tiada halangan tersebut kepada Pejabat Daerah dan Tanah. Pemohon dikehendaki mendapatkan sendiri surat kelulusan LPS dari Pejabat Daerah dan Tanah serta mengembalikan surat kelulusan LPS yang dijelaskan bayarannya ke Jabatan ini untuk proses kelulusan.
4. Bagi permohonan untuk program-program yang disokong oleh Kerajaan Negeri yang tidak bermotifkan keuntungan, pengecualian bayaran permit iklan akan diberikan. Manakala program yang memberi faedah secara langsung kepada Kerajaan Negeri dan bermotifkan keuntungan insentif potongan 50% daripada bayaran permit iklan dikenakan selain bayaran-bayaran deposit dan pelekat.
4. Kerja-kerja pemasangan dan penurunan papan iklan mestilah tidak mengganggu lalulintas.
5. Kedudukan papan iklan mestilah dibina di tempat yang tidak merbahaya kepada lalu lintas atau menghalang pandangan pemandu kenderaan. Kedudukan tapak mestilah ditentukan (telah dipersetujui) oleh pegawai Jabatan ini.
6. Struktur papan iklan mestilah mempunyai anjakan (set-back) sekurang-kurangnya 3.0 meter dari bahu jalan.

7. Papan iklan tidak dibenarkan dalam lingkungan 15 meter dari mana-mana simpang berdaftar atau simpang bertingkat.
8. Pada sepanjang masa, pengusaha iklan mesti kerap melakukan pemeriksaan serta pengelenggaraan ke atas struktur papan iklan. Pihak MPSP tetap mempunyai hak untuk meminta diadakan pemeriksaan pada bila-bila masa.
9. Pemohon adalah bertanggungjawab menanggung sendiri semua perbelanjaan yang terlibat bagi memindahkan papan iklan sekiranya tapak berkenaan terlibat dengan projek pembangunan atau tidak sesuai.
10. Bilangan perkataan atau grafik yang digunakan adalah terhad, ringkas dan tepat supaya pemandu tidak mengambil masa yang lama untuk membaca iklan tersebut. Papan iklan yang berlampu seharusnya tidak menyilaukan.
11. Pemohon akan dikenakan bayaran mengikut kadar harga yang ditetapkan oleh pihak Jabatan Pelesenan, Majlis Bandaraya Seberang Perai.
12. Pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri bertanggungjawab terhadap penyelenggaraan papan iklan tersebut selama tempoh masa kelulusan diberi. Nama, alamat dan nombor telefon pegawai yang bertanggungjawab menjalankan kerja penyelenggaraan tersebut hendaklah diberikan pada pihak jabatan ini.
13. Lesen papan iklan boleh diperbaharui dari semasa ke. MBSP boleh mengenakan apa-apa syarat atau sekatan yang MBSP fikir perlu.
14. Pelekat Permit perlu dilekatkan pada papan iklan yang telah diluluskan. MBSP berhak merobohkan papan yang tidak dilekatkan pelekat permit walaupun papan iklan tersebut telah diluluskan.
15. Apabila dikehendaki, Pihak MBSP berhak menurunkan papan tanda iklan berkenaan tanpa perlu memberi apa-apa sebab mengapa ianya diperlukan.
16. Sesuatu iklan yang melibatkan model lelaki atau wanita hendaklah tidak mempamerkan aksi-aksi atau pakaian yang tidak sopan yang tidak bersesuaian dengan ciri-ciri budaya masyarakat Malaysia.
17. Kelulusan boleh ditarik balik sekiranya pihak pemohon gagal menunaikan syarat-syarat pihak MPSP atau papan iklan terpaksa dirobohkan oleh majlis atas sebab-sebab tertentu dan wang cagaran tidak akan dikembalikan.
18. Pengusaha iklan dilarang sama sekali menebang atau memangkas pokok-pokok teduhan walaupun didapati ia menghalang papan iklan milik tuan. Kebenaran perlulah diperolehi dari Jabatan Lanskap MBSP sebelum kerja-kerja pemangkasan pokok-pokok dilakukan.

Pihak saya faham dan akan mematuhi sepenuhnya semua syarat-syarat seperti yang dinyatakan di atas juga lain-lain syarat seperti di dalam Garis Panduan Perancangan Papan Iklan Luar di Negeri Pulau Pinang dan Akta Kerajaan Tempatan 1976, Undang-undang Kecil (Iklan) Majlis Perbandaran Seberang Perai 2001.

Tandatangan : _____

Tandatangan Saksi : _____

Nama : _____

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Alamat : _____

Alamat : _____

Cop Syarikat :

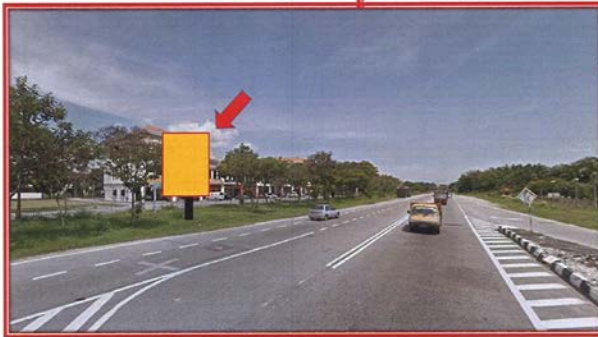
Cop Syarikat :

Tarikh : _____

Tarikh : _____

CONTOH PELAN LOKASI PAPAN IKLAN

SPS	MPSP
Saiz Billboard	12' X 8'
GPS	5.195380 N 100.492104 E



Lokasi Cadangan –
Jalan Sg Bakap
Berhampiran Seri Jawi Inn

CONTOH PELAN STRUKTUR RINGKAS PAPAN IKLAN

